

Apartemen Grand Pancoran Jakarta Selatan

Apartemen Grand Pancoran Jakarta Selatan

Grand Pancoran apartment akan menjadi [apartemen baru di Pancoran Jakarta Selatan](#) yang akan dibangun oleh **Gema Indo Property Group**. Dengan total luas area 7000 m2, apartemen baru di kawasan Gatot Subroto, Pancoran ini berkonsep eksklusif dan private residence dengan hanya 10 unit per lantai dan fasilitas indoor yang lengkap.

Gambar Apartemen Grand Pancoran, Gatot Subroto, Jakarta Selatan



Apartemen Grand Pancoran



Lobby Apartemen Grand Pancoran



Lounge Grand Pancoran Apartment



Pool Grand Pancoran Apartment



Gema Energy



Proyek Baru Gema Indo



Spesifikasi Bangunan

Lokasi [apartemen Grand Pancoran](#) sangat strategis, dengan jarak 5 menit dari Semanggi dan hanya 250 m dari Tugu Pancoran arah Pasar Minggu Jakarta Selatan. Dikelilingi oleh pusat perkantoran, dekat dengan pintu Tol Cawang dan Tebet, dan dekat dengan pusat perbelanjaan Carrefour MT Haryono dan Mall Plaza Indonesia, Plaza Semanggi dan Grand Indonesia menjadikan Grand Pancoran apartment ini merupakan salah satu investasi apartemen yang patut dipertimbangkan.

Gambar siteplan dan peta lokasi Apartemen Grand Pancoran



Peta Lokasi
Apartemen Grand
Pancoran



Site Plan Grand
Pancoran



Lantai Apartemen
Grand Pancoran

Developer : **PT Gema Indo Properti**

Alamat apartemen Grand Pancoran : Jln. Raya Pasar Minggu No 17a

Launching : April-2012

Total Tower : 1 Tower.

Total Lantai : 18 lantai + 3 lower ground floor.

Total unit apartemen : 120.

Total lift : 4 Lift passenger dan 1 service lift.

Status apartemen : Hak Milik Strata Title diatas HGB Murni di wilayah Jakarta

Tipe unit Grand Pancoran apartment yang dijual :

– Studio, luas semigross 23,9 m²

- 1 Bedroom dengan luas semigross 36,2 m² dan 36,3 m²
- 1 Bedroom + 1 Study Room, luas semigross 46 m².
- 2 Bedroom Hook dengan luas 46 m².

Gambar tipe unit Apartemen Grand Pancoran Gatot Subroto



Type Studio Grand Pancoran



Type 1BR Grand Pancoran



Type 1BR Grand Pancoran



Type 1BR 1ST Grand Pancoran

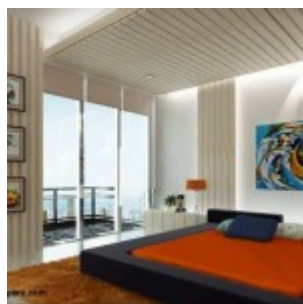


Type 2BR Hook Grand Pancoran

Gambar Design Apartemen Grand Pancoran, Jakarta Selatan



Design Interior



Design Interior



Design Interior 2BR



Design

Apartemen

Kamar
Apartemen

Apartment

Interior
Living Room

Fasilitas berbintang lima dalam apartemen Grand Pancoran meliputi :

- Jogging Track
- Mini Market
- ATM
- Multi Purpose Hall
- Laundry
- Fitnes center 24jam
- Acces card
- CCTV dan Keamanan 24jam
- Swimming pool
- Saunia
- Drug Store
- Condotel
- Cafe dan Restaurant

Fasilitas lingkungan sekitar apartemen Grand Pancoran :

- Gedung Bidakara
- Plaza Semanggi
- Rumah Sakit Medistra
- RS Tebet
- Universitas Kristen Indonesia
- Komdak

Berikut adalah **pricelist terbaru dari apartemen Grand Pancoran Jakarta Selatan** ini:

[Pricelist apartemen Grand Pancoran](#)

Apartemen Baru di Kalibata

Apartemen Woodland Park Residence di Kalibata

Woodland Park Residence merupakan [apartemen baru di Kalibata](#) yang akan dibangun oleh Pardika Wisthi Sarana (PWS). Lokasi apartemen Woodland Park Residence di **Jl. Taman Makam Pahlawan Kalibata, Jakarta Selatan**. Secara konsep, proyek *Woodland Park* ini adalah konsep properti hijau (Green Modern and Healthy Living), dimana 80% dari total lahan (3,15 ha) akan digunakan untuk lahan hijau dan sisa 20% saja yang digunakan untuk pembangunan.

[nggallery id=74]

Gambar Woodland Park Residence Kalibata, Jakarta Selatan

Developer : PT Pardika Wisthi Sarana (PWS) member of Daniland Group

Kontraktor : Waskita Karya

Total Lahan : 3,15 Hektar.

Alamat : Jl. Taman Makam Pahlawan Kalibata, Jakarta Selatan. Lokasi apartemen tepat disamping stasiun Duren Kalibata.

Lokasi apartment sangat strategis, hanya beberapa menit dari pusat CBD Jakarta, perkantoran pemerintah, sekolah international, shopping malls, pusat hiburan dan stasiun kereta api Duren Kalibata

[nggallery id=75]

Gambar siteplan dan peta lokasi Woodland Park Residence Kalibata

Sertifikat [Apartemen Woodland Park Residence](#) ini Hak Milik

Woodland Park Apartment memiliki konsep :

- 1 tower Kondotel
- 4 Tower apartment
- SOHO
- Shopping Arcade
- Office

– Town House

Tower apartment Woodland Park Residence terdiri dari 4 tower apartemen dan 1 tower condotel sbb :

Tower 1 (Matoa Tower) => Status Sold Out. Dipasarkan dari tahun 2011.

Didalam unit apartments Tower Matoa terdapat tipe unit kamar studio, 1+1 BR dan 2 BR. Luas ukuran apartment dari 28,06 m2 sampai 56,47 m2.

Tower 2 (Trembesi Tower) => Belum tahap penjualan.

Unit di Tower Trembesi terdapat tipe unit kamar studio, 1+1 BR dan 2 BR. Ukuran apartment sama dengan tower Matoa yaitu mulai dari 28,06 m2 sampai 56,47 m2.

Tower 3 (Cendana Tower) : Dalam penjualan tahun 2013 ini.

Unit di apartments Cendana ini juga memiliki tipe unit kamar studio, 1+1 BR dan 2 BR, dimana luas unit mulai dari 33,65 m2 sampai 75,29 m2 (lebih luas).

Tower 4 (Mahoni Tower) => belum masuk tahap pemasaran tahun 2013 ini.

Unit di Tower Mahoni ini juga memiliki tipe unit kamar studio, 1+1 BR dan 2 BR, dengan luas unit sama dengan tower Cendana yaitu dari 33,65 m2 sampai 75,29 m2.

Tower 5 (Kondotel Swissbel Residence, serviced apartment), diluncurkan Desember 2012 dan dikelola oleh Management Hotel Swiss-Bellhotel International .

[nggallery id=78]

[Gambar Siteplan Woodland Park Residence Kalibata, Jakarta Selatan](#)

Total unit per lantai :

- 17 unit untuk Tower 1 & 2,
- 14 unit untuk tower 3 & 4

Ukuran luas unit untuk Tower 1 dan 2 :

- Tipe Studio (luas semigross 28-29 m2)
- Tipe 1+1 BR (luas semigross 19,15 m2)
- Tipe 2 BR (56,47 m2)

[Inggallery id=76]

Gambar Unit Plan Tower 1 dan 2 Woodland Park Residence Kalibata

Ukuran luas unit untuk Tower 3 dan 4 :

- Tipe Studio (luas semigross 33.65 m²)
- Tipe 1 BR (luas semigross 40.56 m²)
- Tipe 2 BR (51,27 m² dan 50.97 m²)
- Tipe 2+1 BR (luas semigross 75.29 m²)

[Inggallery id=77]

Gambar Unit Plan Tower 3 dan 4 Woodland Park Residence Kalibata

Setiap tower akan ada 2 lift penumpang dan 1 lift barang.

Penjualan Tower 1 : 2011 , harga masih 290 juta tipe studio pada tahun itu.

Topping Off Tower 1 : Juli 2013

Serah Terima Tower 1 : Januari 2014

Serah Terima Tower lain : Desember 2014

Keunggulan apartemen Woodland Park Residence dibanding apartemen lainnya adalah :

- Penyediaan ruang terbuka hijau (RTH) di kawasan hunian (80% dari total lahan).
- Hemat biaya listrik. Dengan menggunakan gas sebagai sumber daya listrik paling utama. Dengan pertimbangan gas adalah sumber energi yang bersih dan ramah lingkungan dan akan lebih hemat energi.
- Pemberian lapisan khusus pada kaca untuk meredam panas matahari untuk mengurangi penggunaan AC secara berlebihan pada siang hari.
- Penggunaan cat low water based atau cat dengan kadar racun rendah yang dapat menstabilkan temperatur agar tidak terlalu memantulkan panas.
- Terdapat 1.200 sumur resapan dikawasan hunian apartemen.
- Kapasitas parkir yang luas (2 basement + outdoor)
- Sertifikat Hak Milik, Strata Title di atas HGB Murni.
- Lokasi strategis di kota Jakarta Selatan yang memiliki akses

mudah menuju CBD dan pusat aktifitas kota Jakarta, didukung dengan berbagai sarana transportasi public seperti feeder busway, stasiun kereta api.

Fasilitas apartment Woodland Park Residence ini :

- Khusus Tower 3 & 4, tersedia fasilitas "Sky Lounge Garden" di lantai 6 & 10 bagi penghuni yang memerlukan ruang bersama yang nyaman.
- 3 Swimming Pool yang luas dikelilingi dengan taman yang asri
- fitness center,
- jogging track,
- children playground,
- garden serta mini putting green.
- Privacy dan keamanan terjamin dengan sistem keamanan 24 jam, CCTV, dan access card, serta memiliki drop off terpisah.

- minimarket
- drugstore
- laundry di tiap Tower
- lifestyle cafe & resto
- shopping arcade yang berada di area hijau yang asri.
- 12 cafe/ restoran dan 26 ruang perkantoran di Tower 1 dan 2.

Harga jual apartemen Woodland Park Residence tipe studio mulai dari Rp 315 juta. Untuk kondotel Swissbel Residence ditawarkan untuk 10 unit pertama seharga Rp 680 juta.

Harga telah mengalami kenaikan sekitar 30% – 40% dibanding saat peluncuran. Harga berkisar Rp9,5 juta hingga Rp13 juta per meter persegi.

Kami belum mendapatkan pricelist terbaru dari apartemen Woodland Park dibawah ini. Harga jual tipe studio mulai dari 600 jutaan.

[like_to_read] [nggallery id=79][//like_to_read]

[Pricelist Woodland Park Residence Tower 3 \(Cendana\) tahun 2013](#)

Jika anda mendapatkan hunian apartemen dengan harga yang masih dibawah 500 juta dan suasana hijau di Jakarta, anda dapat mempertimbangkan untuk berinvestasi di apartemen Woodland Park Residence ini sekarang juga, sebelum harga naik lagi.

Sentosa Residence Jakarta, Cempaka Putih

Sentosa Residence Jakarta, Cempaka Putih

Sentosa Residence Jakarta adalah proyek baru dari Bahama Group di kawasan [Cempaka Putih](#) Jakarta Pusat. *Sentosa Residence Jakarta* berkonsep Luxury Living dan Holiday Style, kawasan hunian bertingkat yang mewah dan terintegrasi antara apartemen, serviced apartemen dan perkantoran.

[nggallery id=73]

[Gambar Sentosa Residence Jakarta, Cempaka Putih](#)

Lokasi [Sentosa Residence Jakarta](#) ini sangat strategis, dekat dengan Kelapa Gading, Sunter, Rawamangun dan Cawang, 30 menit ke Thamrin dan sekitar 30 minute ke airport.

Bahama Group bekerjasama dengan Sentosa Worldwide Resorts dalam proyek Sentosa Residence Jakarta ini. Telah terbukti kolaborasi antara mereka dengan pembangunan Sea Sentosa, Bali yang pada tahun lalu telah mendapatkan anugerah penghargaan sebagai apartemen terbaik di dunia dalam ajang International Property Award 2012.

Sedangkan **Bahama Group** sendiri telah sukses membangun apartemen Menteng Square dan Menara Kebon Jeruk.

Alamat Sentosa Residence Jakarta di Jl. Cempaka Putih Raya No.1 Jakarta Pusat 10510.

[nggallery id=71]

Gambar Peta Lokasi Sentosa Residence Jakarta

Total Lahan : 2,7 hektar

Gross Floor Area : 110.000 m²

Developer : PT. Cempaka Sinergy Realty, anak perusahaan dari Bahama Group.

Arsitek bangunan : DP Architects.

Konsultan Interior : Giacomo Passera.

Ground breaking : 21-Maret-2013

Pre-Launching : April-2013

Serah terima unit : awal 2015

[nggallery id=70]

Gambar brosur Sentosa Residence Jakarta, Cempaka Putih

Total Menara : 7 menara yang meliputi :

* **5 menara apartemen**, dimana terdiri dari :

- Tower A, total unit apartemen 112 unit,
- Tower B, 111 unit apartemen,
- Tower C, 90 unit apartemen,
- Tower D, 110 unit apartemen,
- Tower I , 132 unit apartemen.

* **1 menara serviced residence**, dengan total unit 132, dan akan dikelola oleh Sentosa Worldwide Resorts.

* **1 menara perkantoran**.

Total unit apartemen : 687 unit, masing-masing menara memiliki hanya 14 lantai hunian dengan 1 lantai podium fasilitas dan 3 lantai podium parkir.

Tipe unit apartemen Sentosa Residence Jakarta :

- Unit 1 bedroom-Royal Unit : 76 – 89 m².
- Unit 2 bedroom-Royal Unit : 105 – 114 m².
- Unit 3 bedroom-Royal Unit : 134 – 144 m².

– Unit 4 bedroom Penthouse : 207 – 229 m2.

[nggallery id=72]

Gambar interior design apartemen Sentosa Residence Jakarta, Cempaka Putih

Jumlah unit setiap lanai hanya terdapat 6-8 units dengan lift pribadi dan lift bersama.

Jumlah lift : 1 lift pribadi untuk setiap 2 units dan 1 lift bersama setiap lantai.

Terdapat 1-4 balkon per unit apartemen.

Fasilitas :

- kolam renang,
- gym,
- barbecue put
- club house
- elderly garden
- F&B supporting area
- kids playground
- multiple function sport area.

Harga yang dipasarkan mulai dari Rp 1,5 miliar per unit. Awal tahun 2013 ini, harga lahan di daerah Cempaka Putih sudah berkisar dari Rp 12-17 juta per m2.

Final harga jual apartemen Sentosa Residence Jakarta ini akan keluar waktu pre-launching akhir April 2013. InvestProperti.com akan berusaha mendapatkan **pricelist Sentosa Residence Jakarta** akhir bulan ini.

Saat ini tahapan yang dibuka adalah pengambilan Priority Pass (PP) yang berfungsi sebagai undangan pada saat pre-**launching Sentosa Residence Jakarta** akhir April 2013.

Besar deposit Priority Pass adalah :

- Rp. 5 juta untuk tipe unit 1 Bedroom,
- Rp. 10 juta untuk tipe 2 Bedroom,
- Rp. 15 juta untuk tipe 3 Bedroom dan Penthouse.

Keuntungan dari Priority Pass ini adalah :

1. Mendapatkan undangan pada saat pre-launch pertama Sentosa Residence Jakarta.
2. Kesempatan memilih unit terbaik.
3. Kesempatan mendapatkan harga terbaik.
4. Kesempatan memilih metode pembayaran yang sesuai.
5. Kesempatan mendapatkan keuntungan langsung
6. Tidak ada resiko, jika anda membatalkan pembelian unit anda, uang deposit Priority Pass anda akan dikembalikan.

Bagaimana cara mendapatkan Priority Pass (PP) Sentosa Residence Jakarta ini?

Berikut adalah langkah-langkahnya :

1. Deposit Priority Pass di transfer ke :
Bank Account : PT. Cempaka Sinergy Realty
BCA – Kemang I no. 286-301-5685
2. Lengkapi dan tandatangani Priority Pass.
3. Lampirkan fotocopy KTP dan bukti transfer pembayaran.
4. Developer akan memberitahukan Priority Pass Number sesudahnya.

Jika anda belum mendapatkan Priority Pass Number setelah anda melakukan 3 langkah diatas, anda dapat menghubungi Customer Sales Sentosa Residence Jakarta di :
021-42-888-000 atau Fax : 021-42 88 7000.

Alamat marketing office Sentosa Residence Jakarta ada di :
Jl. Cempaka Putih Raya No.1
Jakarta 10510. Indonesia
Telp : 021-42 888 000
Website : www.sentosajakarta.com

Note :

– Disarankan anda meminta bantuan agen properti / marketing langsung dari Sentosa Residence Jakarta untuk membantu anda mendapatkan Priority Pass diatas.

Jika anda ingin melihat investasi properti baru lainnya di daerah Cempaka Putih ini, anda dapat melihat ulasan kami

tentang [apartemen Holland Village](#) ini.

Perumahan Baru Summarecon Serpong Cluster VOLTA

Summarecon merupakan pengembang properti yang selalu menarik banyak investor properti untuk berinvestasi disetiap properti yang dibangun olehnya.

Summarecon Serpong akan mendirikan cluster perumahan terbarunya **Cluster VOLTA di Gading Serpong**, kawasan Scientia Garden dengan luas area 200 ha. Mengusung tema “Smart and Green Environment”. Cluster Volta ini berlokasi disebelah Barat kawasan Scientia Garden, dimana bersebelahan langsung dengan Cluster Aristoteles Gading Serpong dan hanya 5 menit dari Mall SMS (Summarecon Mal Serpong).

[nggallery id=52]

[Gambar Cluster Volta Gading Serpong](#)

Launcing pada tanggal 16-Maret-2013 di Summarecon Serpong.

Cluster Volta dibangun dengan total jumlah unit rumah : 168 unit. Dengan tipe rumah sebagai berikut :

1. Tipe Lt/Lb 119/132, 3+1kt
2. Tipe Lt/Lb 136/148, 3+1kt
3. Tipe Lt/Lb 153/165, 3+1kt

[nggallery id=50]

[Gambar Tipe Unit Cluster Volta Gading Serpong](#)

Features dari cluster VOLTA ini :

- Modern Tropical Design (7,8,9 x 17)
- Semua Units akan memiliki carport dengan Canopy

- Design Layout rumah yang baru, dimana ruangan lebih lega. (ruang tamu, garasi, ruang service, kamar mandi dalam dengan bathtub di kamar utama).
- Kapasitas listrik 3500 watt.
- ROW 10 – 12 m
- Gratis IPKL di 6 bulan pertama.

[nggallery id=51]

Gambar Siteplan Perumahan Cluster Volta Gading Serpong

Fasilitas serah terima:

- Pompa + rangka
- Lampu, keset
- Wrapping plastik
- Sepeda Poligon Premier 3.0 (co branding Summarecon)

Didalam lingkungan cluster VOLTA ini akan terdapat fasilitas :

- Miniclub dan swimming pool
- Children Playgroup

Disekitar cluster **perumahan terbaru Garding Serpong, cluster VOLTA** ini terdapat :

- Universitas Multimedia Nusantara, Gading Serpong.
- Summarecon Digital Center Mall.
- Summarecon Business Park (Green Office).
- Surya University.
- Garden Walk dan Food Village.
- Art School.
- Convention Center Scientia.

Harga jual rumah Cluster Volta Gading Serpong ini mulai dari Rp 1.8 M.

Pricelist terbaru dari Cluster Volta Gading Serpong ini dapat dilihat di :

[like_to_read] [nggallery id=49] [/like_to_read]

Price list Terbaru per Maret 2013 (Prelaunch) Perumahan Cluster VOLTA Gading Serpong.

Ada pilihan bangunan Standar atau Paket (dgn biaya tambahan)

Cara bayar:

1. Tunai Keras
2. Tunai Bertahap
3. KPR

Berminat untuk berinvestasi di Gading Serpong, segera ambil kesempatan untuk booking Cluster Volta ini sekarang juga.

Apartemen Capitol Park Residence, Salemba, Jakarta Pusat

Apartemen Baru Capitol Park Residence, Salemba, Jakarta Pusat

Apartemen Capitol Park Residence, merupakan apartemen baru yang akan dibangun [Capitol Group](#) di Jl. Salemba Raya No. 16, Jakarta Pusat. Dengan lokasi yang tepat disebelah Rumah Sakit Saint Carolous dan samping SMA 68 Jakarta Pusat, *apartemen Capitol Park Salemba* ini akan dibangun dengan konsep “Modern Urban Living”.

[Inggallery id=46]

[Gambar Apartemen Capitol Park Residence Salemba, Jakarta Pusat](#)

Dari 2 hektar total keseluruhan lahan, 1,2 hektar untuk [Apartemen Capitol Park Residence](#), 65% dari total lahan akan digunakan untuk ruang terbuka. Karena Capitol Park Apartemen juga mementingkan konsep hijau, sky garden (bias digunakan

untuk barbecue), natural landscape, water features, children playground, resort style swimming pool and jogging track juga akan melengkapi kelengkapan dan keasrian lingkungan apartemen.

Total Lahan : 2 hektar.

Total lahan untuk apartemen Capitol Park : 1,2 hektar.

Soft Launching – 2 Maret 2013

Groundbreaking : 2 Maret 2013 (sabtu)

Serah Terima : Akhir Juli 2015

Kontraktor Utama : PT Wika (PT Wijaya Karya)

Fondasi : PT Pakubumi Semesta

Jumlah Tower : 2

Jumlah Unit Apartemen:

– **Tower Sapphire (Tower U)**, jumlah 980 unit hunian eksklusif

– **Tower Emerald (Tower T)**, jumlah 522 unit premium, termasuk 71 unit penthouse.

menjadikan total keseluruhan unit 1.502 unit apartemen.

Unit **Tower Sapphire (Tower U)** akan terdiri dari :

* Type Studio (STA-U /STC-U) luas 23,25 /24,55m²

* Type 1 kamar tidur, 1BR/SSA (1BA-U /1BC-U) luas 46,80/48,10 m² => Update per 19-Maret-2013 unit ini SOLD OUT

* Type 2 kamar tidur, 2BR (2BA-U /2BC-U) luas 46,80 /48,10 m²

* Type 3 kamar tidur, 3BR (3BB-U /3BC1 /3BC2-U) luas 70,16 /71,16 m²

Sementara, **Tower Emerald (Tower T)** akan dibangun dengan sedikit berbeda. Dirancang untuk kelas premium dan unitnya didesain lebih mewah dengan interior khusus yang menggunakan marmer dan semi-furnished.

[nggallery id=47]

[Gambar Interior Design Apartemen Capitol Park Salemba](#)

Pembagian **unit Tower Emerald** (semi furnished & marmer) adalah sbb :

(Launching 2 Maret 2013)

* Type Studio (STA-T) luas 28,05m² dari lantai 6 hingga lantai 20; total 451 unit.

* Type 1 kamar tidur, 1BR (1BS-T /1BSC-T) luas 43,30/44,75 m²

* Type 2 kamar tidur, 2BR (2BC-T /2BA-T) luas 58,3 /56,10 m²

* Type 3 kamar tidur, 3BR (3BCC-T /3BCA-T) luas 72,80 /86,40 m²

Capitol Park Apartement juga menyediakan 71 unit penthouse (unit mewah), luas unit dari 123 m² – 360 m², mulai dari lantai 21 hingga lantai 33 di Tower Emerald ini. View / pemandangan yang dapat dipilih untuk setiap unit : City, Tugu Monas dan Ancol.

Fasilitas mewah setara hotel bintang 5 juga disediakan untuk memanjakan pemilik **apartemen baru Salemba** ini seperti :

Fasilitas Indoor :

- Minimarket (SB)
- Laundry (SB)
- Lounge / Reading Room (LT 1)
- ATMs (LT 1)
- Travel + Money Changer (LT 1)
- Playgroup (LT 1, 2 & 6)
- Children Playground (LT 1 & 6)
- Balai Warga (LT 2)
- School (LT 2)
- Meeting Room (LT 2)
- Pre-School / Child Care (LT 2)
- Library (LT 2)
- Cafe & Restaurant (LT 6)
- Fitness Center (LT 6)
- Beauty Salon (LT 6)
- Multi Function Hall (LT 6)
- Sauna (LT 6)
- Sport Shop (LT 6)
- Games (LT 6)
- Musholla (SB & LT 5)

Fasilitas Outdoor :

- Jogging Track (LT 1 & 6)
- Terrace Garden (LT 1 & 6)
- Swimming Pool (LT 1 & 6)
- Pool Deck (LT 1 & 6)
- Sun Deck (LT 1 & 6)
- Gazebo (LT 1)
- Plaza (LT 1)
- Child Pool + Pool Deck (LT 1)
- Lap. Basket (LT 1)
- Taman Pasir (LT 1)
- Fish Pond (LT 6)
- Barbeque Area (LT 6)
- Children Playground (LT 6)
- Jacuzzi (LT 6)
- Sanken Bar (LT 6)

Dan fasilitas lainnya :

- Access Card
- Security 24 Hours with CCTV
- 5 Passenger Lift & 2 Service Lift (lift barang)
- Basketball Court
- Parabola / TV Cable
- Internet Hot Spot
- Parkir 6 Lantai

Juga akan dibangun fasilitas kaki tangga ber-eskalator langsung menuju halte bus Trans Jakarta yang terintegrasi ke apartemen Capitol Park Residence ini, akan lebih memudahkan para pemilik apartemen untuk bertransportasi menggunakan Busway.

Lokasi apartemen Capitol Park Salemba sangat strategis dan sangat mudah diakses dari Jl. Salemba Raya (depan) dan dari Jl. Diponegoro / Menting (jalan belakang).

[nggallery id=48]

[Gambar Peta Lokasi dan Site Plan Apartemen Capitol Park Salemba](#)

Dengan dikelilingi oleh berbagai kampus-kampus terkenal seperti :

- Universitas Indonesia (UI)
- Universitas Persada Indonesia Yayasan Administrasi Indonesia (UPI YAI)
- Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan – Universitas Kristen Indonesia (FKIP – UKI)

dan rumah sakit yang dekat dengannya :

- Rumah Sakit Cipto Mangunkusumo (RSCM)
- Rumah Sakit St. Carolus

dan pusat perdagangan yang ramai :

- Pasar Senin, Kenari, Jatinegara
- Atrium Senen.

akan menjadikan Apartment Capitol Park Residence Salemba ini sarana investasi properti yang sangat menjanjikan.

Harga jual apartemen Capital Park Residence dimulai dari Rp 600 jutaan per unit type studio dengan luas 23.25 m2 sampai dengan harga Rp 2,6 miliar.

Berikut adalah pricelist terbaru dari Apartemen Capitol Park Salemba ini :

[like_to_read] [/like_to_read]

Price list Terbaru per Maret 2013 (Prelaunch) Apartemen Capitol Park Residence

Term of payment ada beberapa pilihan sbb :

- Cash keras
- PROMO Cash bertahap 24 bulan.
- KPA (Kredit Pemilikan Apartemen) DP 30% ,SISA 70% Over Ke Bank.

Hubungi **marketing Apartemen Capitol Park Salemba** dibawah ini untuk mendapatkan unit anda sekarang juga.

Disclaimer :

Walau kami percaya bahwa semua informasi diatas benar adanya, namun harap diingat bahwa semua data yang diatas hanya bersifat ilustrasi saja dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu. Mohon anda hubungi marketing apartemen Capitol Park Residence Salemba untuk mendapatkan informasi terbaru.

Perumahan Baru Bekasi – Galaxy Residence

Perumahan Baru Bekasi – Galaxy Residence

Galaxy Residence merupakan perumahan baru yang akan berdiri di pusat kota Bekasi. Arsitektur rumah yang dirancang dengan gaya modern kontemporer ini akan memiliki bangunan dua lantai.



Dibangun oleh developer **Hiland International**, Galaxy Residence merupakan kawasan perumahan dengan hunian eksklusif 20 unit rumah saja yang ditawarkan saat

ini. Dengan harga jual dari Rp. 670 jutaan, rumah di Galaxy Residence ini akan menjadikan daya tarik investasi rumah yang menarik, mengingat harga rumah sekitar yang lebih tinggi.

Tipe dan Unit-unit rumah Galaxy Residence ini dapat dilihat sbb :

[nggallery id=42]

[Gambar Tipe Unit Perumahan Galaxy Residence Bekasi](#)

1. **Arfanolia** (ukuran 6 x 20); total unit 14 rumah , terdiri dari :

- a. Standard ; LB: 72 m² | LT : 120 m²
- b. Lux ; LB: 96 m² | LT : 120 m²
- c. Premium ; LB : 120 m² | LT : 120 m²

2. **Catalina** (ukuran 7 x 20); total unit 4 rumah , terdiri dari :

- a. Standard ; LB: 84 m² | LT : 140 m²
- b. Lux ; LB: 112 m² | LT : 140 m²
- c. Premium ; LB : 140 m² | LT : 140 m²

3. **Delapina** (ukuran 6 x 12), terdiri dari :

- a. Standard ; LB: 80 m² | LT : 96 m²
- b. Lux ; LB: 112 m² | LT : 96 m²
- c. Premium ; LB : 140 m² | LT : 96 m²

4. **Heliconia** (ukuran 12 x 12), total unit 3 rumah terdiri dari :

- a. Lux ; LB: 112 m² | LT : 144 m²
- b. Premium ; LB : 140 m² | LT : 144 m²

[nggallery id=44]

Ilustrasi Interior Design Perumahan Galaxy Residence Bekasi

[nggallery id=43]

Gambar Siteplan dan Peta Lokasi Perumahan Galaxy Residence Bekasi

Lokasi perumahan Galay Residence ini berada di lokasi terdepan, dan sangat strategis dimana dapat diakses langsung dari 3 akses toll berikut (keluar tol sekitar 5-10 menit saja menuju lokasi perumahan) :

- 1. Tol JatiBening
- 2. Tol Bekasi Barat
- 3. Tol JORR (Arah Jati Asih, Pondok Indah, BSD dan Tanjung Priuk)

Lingkungan Perumahan Galaxy Residence dikelilingi oleh :

- 1. Pusat Kuliner seperti :

- a. Hoka-Hota Bento
- b. Pizza Hut
- c. Dunkin Donut
- d. Ayam Bakar Mas Mono
- e. Galaxy Foodcourt

2. Pusat Life Style dan Hiburan:

- a. Coffee Beans
- b. Espresso
- c. My Salon
- d. SPA
- e. Dental Care
- f. Mall Grand Galaxy Park, Mall Metropolitan, Bekasi Cyber Park, Grand Metropolitan, Giant Hypermart Bekasi, Bekasi Square, Carefour, Superindo
- g. Kolam Renang Tirtamas dan Kemang Pratama Sport Club

3. Pusat Pendidikan dan Sekolah Nasional maupun International :

- a. Primagama Quantum Kids
- b. Public Speaking Academy
- c. Y2K Music School
- d. Willy Sumantri Music School
- e. Yamaha Music School
- f. LIA
- g. Global Art
- e. Bintang Pelajar
- f. FBI
- g. KUMON
- h. Al-Azhar
- i. Unity School
- j. Global Prestasi School
- k. Marina Fransisca
- l. Harapan Mulya
- m. Tunas Jakasampurna
- n. Marsudirini

4. Rumah Sakit disekitar :

- a. RS. Mitra Keluarga
- b. Global Awal Bross
- c. RS. Hermina
- d. RS. Budi Asih

Spesifikasi Teknis bangunan dari Perumahan Galaxy Residence dapat dilihat di gambar bawah (Klik gambar untuk memperbesar) :

SPESIFIKASI TEKNIS		
DESKRIPSI	RUANG	SPESIFIKASI
Pondasi		Concrete Pile
Lantai	Sl. Dasar & Lantai Service Area Kamar Mandi Teras / Balkon	Homogeneous Tile 60x60 Keramik 33.3x33.3 Keramik 25x25 Keramik 33.3x33.3
Dinding	Juar Slaton Kamar Mandi	Bata Plester Finishing ex. 10 atau setara Bata Plester Finishing ex. 10 atau setara Bata Plester Finishing keramik 25x25.3
Plafond		System Finishing Cat
Kaca	Bangka Binao Penutup Alap	Bayu Ringan Sealing Keramik
Pintu & Daun Jendela	Kusen Interior Kusen Eksterior & Daun Jendela Pintu Utama Pintu Kamar Tidur Pintu Kamar Mandi Pintu Lain Kusen Jendela	Kayu Kampo Alumunium 100 Pintu Kayu Pintu Plywood Pintu Plywood lappi finish Pintu Double Plywood Kusen Pintu
Finishing Pintu / Jendela Kayu		Cat Dupa
Sambalir	Ceramit Dallah Wajafah Ceramit Langkai	Ex 1000 atau setara Ex 1000 atau setara Ex 1000 atau setara

Skema pembayaran Galaxy Residence Bekasi memiliki beberapa pilihan easy payment yang memudahkan sbb :

1. DP 60x dicicil 18x – Sisa Cash / KPR
2. DP 50% dimuka – Libur Bayar 2 Tahun – Sisa Cash / KPR
3. DP 50% dimuka – Libur Bayar 1 Tahun – Sisa Cash
4. Cash Bertahap 18x
5. Cash Bertahap 12x
6. Cash Bertahap 6x
7. Cash Keras

Ilustrasi:

Harga Normal 1.25 M

Harga Unit setelah Diskon PreLaunching 800Jt

DP 50% = 400Jt

Sisanya 400Jt bayar dibulan ke-24

Sangat cocok untuk Anda yang ingin berinvestasi dengan hasil yang maksimal, karena setelah 2 Tahun tentu banyak kenaikan nilai propertinya.

Hitungan Investasi Anda:

Investasi: 400Jt

Bulan ke-24 jadi 1.3M (Contoh)

Profit: 500jt

Return: 125%

Pastikan Anda kebagian Unitnya!

Unit tersisa per **18 Maret 2013**, antara lain:

A2, A3, A5

B2, B3, B5, B6, B7

C1, C2, C3

D1, D2, D3, D5

Dalam **Prelaunching Bulan Maret 2013 ini**, terdapat **promo hadiah langsung 4 unit mobil AVANZA baru**.

HADIAH LANGSUNG!
4 UNIT NEW AVANZA

Ketentuan:

- Hadiah diberikan hanya kepada pembeli **UNIT KHUSUS** dengan skema Cash Keras, Termin 6X, Termin 12X dan DP 50%
- Pembayaran Cash Keras, Bayar Bertahap 6X dan DP 50% langsung dapat bawa pulang hadiah New Avanza
- Pembayaran Bertahap 12X hadiah diberikan saat pembayaran ke-12
- Hadiah langsung tanpa di undi untuk 4 Pembeli Pertama pada unit khusus
- Hadiah tidak dapat diuangkan, namun dapat di pindah namakan

GALAXY RESIDENCE
BESUKI
The Exclusive Residence in South of Bekasi

Ketentuan untuk mendapatkan mobil ini :

- Hadiah hanya diberikan kepada pembeli **UNIT KHUSUS** dengan skema Cash Keras, Termin 6x, Termin 12x dan DP 50%
- Pembayaran Cash Keras, Bayar Bertahap 6x dan DP 50% langsung dapat bawa pulang hadiah New Avanza.

- Pembayaran Bertahap 12x hadiah diberikan saat pembayaran ke-12
- Hadiah langsung tanpa di undi untuk 5 Pembeli Pertama pada unit khusus
- Hadiah tidak dapat diuangkan, namun dapat di pindah namakan.

Download / lihat pricelist terbaru dari Perumahan Galaxy Residence Bekasi dibawah :

[like_to_read][nggallery id=45][/[like_to_read](#)]

[Price list Terbaru per Maret 2013 \(Prelaunch\) perumahan Galaxy Residence Bekasi](#)

Jadi tunggu apa lagi, segera booking fee untuk mendapatkan unit anda dengan cara :

Cara Pembelian :

- Lakukan konfirmasi pemesanan unit yang dipilik kepada Marketing Galaxy Residence.
- Silakan membayarkan Booking Fee sebesar 5 juta melalui rekening sbb :

BCA : 066.27070.99 a/n Ferly Fitra Raya

MANDIRI : 156.000.5269.834 a/n Ferly Fitra Raya

BNI : 027.8255.747 a/n Ferly Fitra Raya

Kemudian bawa bukti Booking Fee ke kantor marketing Galaxy Residence untuk ditukarkan bukti pembayaran dan form Surat Pemesanan, dengan alamat :

Marketing Galery

Rukan Griya Alifa Blok A No.4

Jl. Pulo Ribung Raya, Taman Galaxy

Jaka Setia – Bekasi Selatan.

Pembayaran pertama paling lambat 7 hari sejak Booking FEE

Jika melewati batas waktu pembayaran pertama , maka unit dapat dialihkan ke calon pembeli lainnya dan Booking Fee hangus.

Untuk Booking Fee yang masuk dalam daftar tunggu bersifat refundable jika unit telah habis.

Hubungi kontak person dari Marketing Galaxy Residence sekarang juga :

- **Hubungi Kami**

SEGERA BOOKING FEE!

CARA PEMBELIAN

- Lakukan konfirmasi pemesanan unit yang di pilih kepada Marketing kami
- Silahkan membayarkan Booking Fee sebesar Rp.5.000.000,- melalui rekening sebagai berikut:

 : 066.27070.99 a/n FERLY FITRA RAYA

 : 156.000.5269.834 a/n FERLY FITRA RAYA

 : 027.8255.747 a/n FERLY FITRA RAYA

- Bawa bukti transfer Booking Fee ke kantor Marketing untuk di tukarkan bukti pembayaran dan form Surat Pemesanan
Marketing Galery
Rukan Griya Alifa Blok A No.4
Jl. Pulo Ribung Raya. Taman Galaxy
Jaka Setia - Bekasi Selatan
- Pembayaran pertama paling lambat 7 hari sejak Booking FEE
- Jika melewati batas waktu pembayaran pertama maka unit dapat dialihkan ke calon pembeli lainnya dan Booking Fee hangus
- Untuk Booking Fee yang masuk dalam daftar tunggu bersifat refundable jika unit telah habis

Disclaimer :

Semua data yang tercantum hanya bersifat ilustrasi saja dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu. Mohon anda hubungi marketing Galary Residence diatas untuk mendapatkan informasi terbaru.

Perumahan Baru The Taman

Dhika Cinere, Jakarta Selatan

Kompleks perumahan baru akan segera hadir di Cinere, Jakarta Selatan. **The Taman Dhika Cinere** begitulah nama perumahan baru yang akan dibangun oleh **PT. Adhi Persada Realti** dimana merupakan anak perusahaan dari PT. Adhi Karya (Persero), Tbk.

Dengan konsep hunian yang eksklusif, mewah, nuansa lingkungan hijau dan asri, nyaman dan lokasi yang sangat strategis, membuat [The Taman Dhika Cinere](#) salah satu prospek investasi perumahan yang menjanjikan.

Developer : **PT. Adhi Persada Realti**

Total Area : +/- 20 Hektar

Total Unit yang dijual : 537

Pre-launch : 15-Desember-2012

Ground Breaking :

Serah Terima Unit :

Jumlah Cluster ada 2 yaitu :

1. Cluster The Spring, dengan tipe : Delphina, Palesa, Cloris dan Amarantha
2. Cluster The Summer , dengan tipe : Palesa,Anthea dan Cloris

Unit Hunian yang ditawarkan adalah :

1. Type LB / LT : 40 / 84 (Ukuran Tanah 7×12)
2. Type LB / LT : 50 / 96 (Ukuran Tanah 8×12)
3. Type LB / LT : 70 / 135 (1 lantai) (Ukuran Tanah 9×15), khusus Cluster The Summer
4. Type LB / LT : 90 / 150 (Ukuran Tanah 10×15)
5. Type LB / LT : 120 / 180 (Ukuran Tanah 12×15), ada di Cluster The Spring.
6. Type LB / LT : 175 / 252
7. Type LB / LT : 225 / 270 (2 lantai)

[nggallery id=39]

[Gambar Tipe Unit The Taman Dhika Cinere](#)

Beralamatkan di Jl. Raya Cinere, lokasi *The Taman Dhika Cinere* sangat strategis dimana dekat dengan Mall Cinere dan RS Puri Cinere. Dengan dikelilingi oleh fasilitas pendidikan seperti UPN (Universitas Pembangunan Nasional) , fasilitas kesehatan dan fasilitas umum yang sangat memadai, hunian eksklusif *The Taman Dhika Cinere* ini memang patut dipertimbangkan sebagai sarana investasi properti terbaru.

Ditambah dengan lokasi yang dekat dengan rencana akses tol Depok-Antasari dan Cinere-Jagorawi, semakin menambah nilai point perumahan baru di Cinere ini.

Hanya berjarak sekitar 2 km ke TB Simatupang (pusat bisnis Jakarta Selatan), *Taman Dhika Cinere* dapat diakses melalui Tol JORR T.B Simatupang exit Fatmawati atau exit Lebak Bulus.

[nggallery id=38]

[Site Plan dan Peta Lokasi The Taman Dhika Cinere](#)

Konsep **cluster Taman Dhika Cinere** adalah penataan hunian berorientasi Utara-Selatan yang mengoptimalkan masuknya cahaya matahari ke dalam ruangan dimana tetap mengutamakan kesejukan lingkungan. Lingkungan dibuat berkontur, taman yang hijau dan akan dibuat danau buatan di tengah kawasan perumahan.

Fasilitas lain yang akan disediakan perumahan baru The Taman Dhika Cinere ini meliputi :

- Club House
- Ruko
- Kios
- Food Court
- Children Playground
- Jogging Track.

Sejauh ini sudah ada kenaikan harga dari tahun 2012 ke Januari 2013.

Price list terbaru dari *The Taman Dhika Cinere* ini dapat dilihat di sini.

Brosur terbaru dari perumahan The Taman Dhika Cinere :

[nggallery id=40]

Brosur The Taman Dhika Cinere

Tunggu apalagi, segeralah mulai berinvestasi di perumahan The Taman Dhika Cinere ini sekarang juga dengan menghubungi :

Devi Satya A.

Pemasaran

PT Adhi Persada Realti – Perumahan The Taman Dhika Cinere

*Gedung Adhi Karya Lantai 2 – Jl. Raya Pasar Minggu Km. 18,
Jakarta 12510*

Telp. 021-797 4523/24 Fax. 021-797 4525

HP. 0815 8649 5596 / 0881 337 1692

The Aspen Residences @ Admiralty, Fatmawati, Jakarta Selatan

Sebuah apartmen baru di Fatmawati, Jakarta Selatan, **The Aspen Residences @ Admiralty** akan hadir untuk memenuhi keinginan anda untuk tinggal di dalam lingkungan resort yang tergabung secara harmonis dengan lingkungan metropolitan Jakarta.

[nggallery id=30]

Gambar The Aspen Residences @ Admiralty, Fatmawati, JakSel

Desain *The Aspen Residences @ Admiralty Fatmawati* terinspirasi oleh Green-Living, dimana Aspen Residences menawarkan konsep modern-tropis lengkap dengan fasilitas dan landscape seperti sebuah resort. Sebuah proyek apartemen yang bersama-sama dirancang oleh arsitek terkenal secara internasional : RSP

Singapura dan Airmas Asri Indonesia.

- Asri dengan 70% area hijau / green area
- eksklusif 9 unit / lantai, Total 28 Lantai untuk Tower A (207 unit) dan B.
- selangkah dari pusat CBD Cilandak – TB Simatupang
- konsep resort tropis
- investasi menarik
- best neighborhood in Pondok Indah.

Ground Breaking : 21 April 2012

Alamat : Jl. Fatmawati No. 1, Jakarta Selatan

Unit yang dijual :

- 2 bedrooms
- 2 bedrooms plus
- 3 bedrooms
- 3 bedrooms plus

[nggallery id=31]

Gambar The Aspen Residences @ Admiralty Unit Type dan Floor Plan

Aspen Residences @ Admiralty dikelilingi oleh Greeneries Lush dan Fitur Air untuk kenikmatan pemilik apartemen. Sebuah privasi yang benar-benar tak tertandingi.

[nggallery id=33]

Gambar Show Unit The Aspen Residences @ Admiralty

Fasilitas lingkungan sekitar :

1. Giant Supermarket
2. High Scope International School
3. Rumah Sakit Umum Pusat Fatmawati
4. Cilandak Town Square / Citos
5. Talavera Office Park

The Aspen Residences menyediakan fasilitas terintegrasi dengan one stop solutions untuk memenuhi keinginan anda. Dikelola oleh Colliers International, sebuah perusahaan Management

Estate professional dengan track record yang kuat daripada kepuasan pelanggan.

- Resort Style Lake Pool, Koi Pond / Reflection Pond
- Private drop off lobby untuk pengunjung dan residents
- Private pool akses dikelilingi oleh Vertical Green Walls
- Pool View Crystal Box Fitness Center
- Al-Fresco BBQ Area untuk Outdoor Family Functions
- Fitness Center
- Health & Wellness Center
- Bakery & Shops
- Vertical Garden Landscape
- Visitor Parking
- laundry mart
- Professional Estate Management Services

Fasilitas Keamanan :

- Access Card Elevator (CCTV)
- 24 hours security checkpoint
- receptionist desk
- basement car park

[nggallery id=32]

Gambar Peta Lokasi The Aspen Residences @ Admiralty dan Site Plan

Lokasi yang sangat strategis, dimana hanya beberapa menit dari :

- Jalan Tol TB Simatupang (JORR)
- Cilandak Town Square (CITOS)
- Pondok Indah Town
- High Scope International School
- Jakarta International School (JIS)
- Prasetiya Mulya Business School
- Al Izhari Pondok Labu.

Silakan lihat / download **Price-list Terbaru apartemen The Aspen Residences @ Admiralty** dibawah :

[like_to_read][nggallery id=34][/[like_to_read](#)]

Gallery West Apartment, Apartemen Baru di Kebon Jeruk, Jakarta Barat

Gallery West Apartment, Kebon Jeruk, Jakarta Barat

Gallery West Residences Apartemen, merupakan apartemen baru yang akan hadir di daerah Kebon Jeruk, Jakarta Barat. Mengusung konsep green building dengan hunian prestigious dan sangat exclusive dimana hanya terdapat 1 Tower, dengan 10 unit / lantai dan 35 lantai keatas menjadikan total hunian hanya 280 Unit.

[nggallery id=17]

Pre-launch : November 2012

Grand Launching : Akhir Januari 2013

Serah Terima Unit : Tahun 2015.

Total Area : 20.000m² / 2Ha (Apartment ,Office Tower dan Retail Area)

Developer : AKR Land Development (AKR Group)

Tipe Unit yang tersedia di Apartemen Gallery West Residences ini ada sbb :

- Tipe 1BR luas 51m², harga berkisar 936jt** sampai 1,1M++
- Tipe 2BR luas 75.4m² 76.5m² ,77.1m² 85.8m² ,86.5m² ,96.9m² dengan harga 1,3M** sampai 2,2 M++

– Tipe 3+1BR luas 128.1m2 & 135m2 (2,3M** – 2,8M++)

[nggallery id=18]

Gambar Denah / Unit Plan Gallery West Apartment Kebon Jeruk

Alamat Gallery West Apartment ini ada di Jalan Panjang No 5 ,Kebon Jeruk Jakarta Barat (satu lokasi dengan Wisma AKR), lokasi di antara Showroom Mobil Eurokar BMW dan Toyota. Lokasi apartemen yang sangat strategis dimana tembus sampai depan Exit Tol Kebon Jeruk.

[nggallery id=19]

Gambar Peta / Floor Plan Gallery West Apartment Kebon Jeruk

Fasilitas yang disediakan antara lain :

- + Luxury Car Gallery (Porsche ,Roll Royce ,Mini Cooper ,BMW)
- + Modern and Contemporary Art Di NUSANTARA /MaCAN (Kumpulan Barang2 Unit Terbesar Se-ASIA TENGGARA)
- + International Hotel 10 Lantai (Starwood Group)
- + Gallery West OFFICE Tower (30lantai) & Town House
- + Signature CAFE & Restaurant
- + SWIMMING POOL
- + Water Fountain & Reflective POOL
- + Barbeque Deck & Lounge
- + Flower Garden
- + FITNES Center
- + Jogging TRACK
- + SKY GARDEN
- + MultiPurpose Ballroom
- + Commercial Facilities
- + Financial Center
- + Retail Arcades
- + Children Playground

Investasi apartemen Gallery West ini sangat menjanjikan dengan di dukung fasilitas internal yg lengkap : Office Tower,Hotel, Retail Area, Showroom Mobil, Museum Gallery, dan lokasi yang sangat strategis.

Term of payment :

- Cash keras
- PROMO Cash bertahap 30 bulan.
- KPA (Kredit Pemilikan Apartemen) DP 30% dibagi 2bln ,SISA 70% Over Ke Bank.

[like_to_read][nggallery id=20][/[like_to_read](#)]

Harga / Pricelist Gallery West Apartment Kebon Jeruk Per Nov-2012

Daya Listrik :

- 2200 VA untuk 1 bedroom.
- 3500 VA untuk 2 bedrooms.
- 5500 VA untuk 3 bedrooms.

Fasilitas Bangunan :

- 3 Passenger Lift dan 1 Oversized passenger lift.
- Fire Stair, hydrant dan 24 jam security dengan CCTV.
- Infrastruktur multimedia internet dan TV kabel.

[nggallery id=21]

Specification dari Gallery West Apartment Kebon Jeruk

Gallery WEST APARTMENT

- + Sertifikat HAK MILIK !!
- + Exclusive Just 1Tower (10 Unit/Lantai)
- + Selangkah TOL Keb-Jeruk
- + PROMO Cicilan 30bln atau KPA (CUKUP 8jt/bln)
- + Limited Unit ONLY 280
- + ROOF TOP Swimming POOL & You CAN View City OF Jakarta ,like MARINA BAY
- + Dry Garden Foyer (1st in INDONESIA)
- + Didukung OFFICE Tower (29rb m2)
- STARWOOD Group Hotel
- &CAR Showroom (Porsche ,Roll Royce) ,INVESTASI Sangat MENJANJIKAN.

Berminat untuk berinvestasi di Gallery West Apartment Kebon Jeruk ini ? Jangan tunggu lagi, anda dapat segera menghubungi agen dibawah untuk informasi lebih lanjut :

Disclaimer :

Gambar, spesifikasi dan informasi mengenai properti diatas bukan bagian dari penawaran penjualan ataupun perjanjian tertulis ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya yang tercantum merupakan data terakhir dalam masa persiapan materi promosi ini, perubahan dapat terjadi sewaktu – waktu. Mohon hubungi agen properti yang disebutkan diatas untuk informasi lebih lanjut.

Cluster Baru Divena dan Deshna di Kawasan Avani, BSD City

BSD City kembali meluncurkan cluster terbarunya di kawasan **The Avani, Cluster Divena dan Deshna**. Dibangun di areal total seluas 8,4 hektar dengan 2,6 hektar green area, cluster Divena dan Deshna akan diluncurkan pertengahan Oktober ini. Tema cluster terbaru BSD City ini adalah menjual kawasan bernuansa resort dimana inspirasi timbul dari resort di Maldives (Maladewa).

[nggallery id=5]

Gambar Brosur Cluster Divena dan Deshna, The Avani, BSD City

Memberikan keindahan alam, pemandangan hijau dengan aliran sungai alami, ke-2 cluster ini juga akan dilengkapi dengan integrated cluster security system melalui kamera CCTV di setiap sudut clusternya. Divena bahasa Sanskerta berarti 'karunia yang indah' (beautiful blessing). Sedang Desha sendiri dalam bahasa Sanskerta berarti 'hadiah persembahan' (special gift).

BSD hanya akan menjual Cluster Divena dan Deshna sebanyak

total 159 unit. Dengan perincian sbb :

1. Cluster Divena

- Dibangun di area seluas 5,6 hektar.
- terdapat 55 unit rumah dan 28 kavling tanah.
- Tipe rumah ada 2, yaitu tipe (LB/LT) 181/200 dan (LB/LT) 226/300.
- Harga jual awal mulai Rp 2,28 miliar.
- [nggallery id=6]

Gambar Cluster Divena – The Avani, BSD City

2. Cluster Deshna

- Dibangun di area seluas 2,8 hektar.
- Terdapat 58 unit rumah dan 18 kavling tanah.
- Tipe rumah ada 2, yaitu tipe (LB/LT) 111/160 dan (LB/LT) 120/198.
- Harga pertama kali jual mulai Rp1,54 miliar.
- Terdapat thematic playground, yaitu Savita Garden, yang berarti matahari.
- [nggallery id=7]

Gambar Cluster Deshna – The Avani, BSD City

Keunikan dari ke-2 cluster tersebut :

- 1.5 km greenspine
- 9 hektar green belt
- kontour berbukit (hilly countour (15-20 m from river)
- 2 km dari sungai alami.

Fasilitas yang disediakan adalah :

- Ekslusive Club House 1,5 hektar area.
- Jogging Track
- Thematic Garden
- Playground di setiap kluster.

Price list dari Cluster Divena dan Cluster Deshna dapat dilihat dibawah ini :[hidepost=0]

[nggallery id=8]

[/hidepost]

Price List Cluster Divena – The Avani, BSD City

[hidepost=0]

[nggallery id=9]

[/hidepost]

Price List Cluster Divena – The Avani, BSD City

Anda dapat [menghubungi kami](#) jika ingin membeli **cluster terbaru The Avani BSD City Divena dan Deshna** ini.

Update terbaru : Sinarmas Land mulai masuk ke proyek pembangunan [apartemen baru di BSD City](#) dengan nama [Saveria Apartment](#). Pre-launch dimulai 02-November-2012 (Jumat ini).