

# Ruko LAVON Tangerang by Swan City Dijual Perdana Rp. 2 Miliaran

Developer Swan City, pengembang kota baru LAVON di Cikupa, meluncurkan penjualan ruko baru properti komersial Lavon. Ruko Lavon Cikupa dijual dengan pilihan 2 lantai ataupun 3 lantai. Launching perdana, ruko Lavon by Swan City dijual dengan harga mulai dari Rp 2 miliaran untuk pilihan unit ruko dimensi LT : 5x17 m<sup>2</sup>.



LAUNCHING SOON  
**RUKO**  
EXCLUSIVE

TERSEDIA UNIT 2 LANTAI DAN 3 LANTAI  
LAYOUT RUKO DAPAT DI CUSTOMIZE  
LOKASI DEKAT FUTURE MRT STATION  
UNIT SANGAT TERBATAS

investproperti.com

Launching Ruko Lavon Swan City

**Lokasi LAVON** adalah sangat strategis, tepat berjarak 500 m dari pintu tol Cikupa, Tangerang (KM31 toll Jakarta – Tangerang), dekat dengan FUTURE LRT station yang dijadualkan dibangun pada 2019 dan akan selesai pada tahun 2023 dan future toll SERPONG-Balaraja-Airport. Pasti akan menaikkan nilai investasi properti di Lavon kedepannya. Akses lainnya dapat melalui tol Karawaci (KM21) berjarak sekitar 10 menit ataupun 20 menit dari Puri Indah Jakarta Barat. Jalan menuju Lavon Tangerang juga dapat melalui Jln. Pasar Kemis Raya, Tangerang.



## Lavon City Cikupa

**Ruko Lavon Tangerang by Swan City** memiliki **FEATURE** utama yang memberikan nilai lebih investasi properti baru, dimana:

- Lokasi sangat strategis, akses direct Toll Access Cikupa KM 31, dekat dengan FUTURE LRT dan akses toll Serpong-Balaraja-Airport,
- Layout ruko dapat di customize sesuai kebutuhan, double dinding
- Parkiran ruko on street,
- Tinggi ceiling ruko dari floor to floor adalah 3,6 m,
- ROW jalan lebar, dengan:
  - \* SH 1A & 1B : 11 meter (5 mtr parkir, 6 mtr jalan)
  - \* SH 2A & 2B sampai SH 3A & 3B : 16 meter (5 mtr parkir x 2, jalan 6 mtr).
- Memiliki Golf Course dikawasan,
- Area didesign dengan Eco Coridor with Connectivity & Child Friendly Facility,
- Terdapat 4.6 HA Retail Concept Lifestyle,
- Clubhouse seluas 4 HA with 5 Star Facilities yang lengkap,
- Terdapat sekolah National Plus School (2016),
- Double Gate Community yang memberikan inlay libel security,
- FTTH (Fiber To The Home) untuk fasilitas hiburan dan bisnis anda,
- Best Estate Management System,
- Future Development Potential with Green Development Township.





Lavon Swan City Cikupa Tangerang MRT Station

**Price list harga terbaru ruko Lavon Cikupa Tangerang** adalah sebagai berikut:

**Tipe standar**

- Ruko 2 lantai : harga mulai Rp 2.080.000.000 (hard cash),
- Ruko 3 lantai : harga mulai Rp 2.500.000.000 (hard cash).

**Pilihan luas tipe ruko Lavon by Swan City** adalah:

**Unit standar**

Luas tanah : 5 x 17

Luas bangunan : 5 x 15 (lt. 1)

**Unit hoek**

Luas tanah : 6 x 17

Luas bangunan : 6 x 15 (lt. 1)

## **Prosedur / Cara Membeli Ruko Baru Lavon**

**NUP utk RUKO LAVON** adalah sebagai berikut:

- Rp 5 jt (refundable)

- Pembayaran dimulai 17 Agust 2017 jam 10.00
- Belum pilih unit
- Nomor urut NUP berdasarkan “siapa cepat transfer”.

Tertarik ? Segera hubungi **sales marketing ruko LAVON** untuk berinvestasi di properti komersial terbaru kota LAVON Tangerang.

Lihat juga hunian residensial [rumah baru LAVON cluster Gracia](#) ataupun [cluster Allura](#) jika tertarik untuk memiliki rumah dekat dengan LRT kedepannya.



SALES  
marketing

**JULIO**

**0878 0877 1308**

Hp / WA

julio.properti@gmail.com

CALLME

wa saya

**Disclaimer :**

*Kami percaya bahwa semua informasi diatas benar adanya, namun harap diingat bahwa semua data yang diatas hanya bersifat ilustrasi saja dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu. Mohon anda hubungi sales marketing ruko LAVON Tangerang diatas untuk mendapatkan informasi terbaru.*