

# New Cluster Portofino @ Villaggio CitraRaya Tangerang Dijual Rp. 499 Jutaan

Launching New Cluster Portofino, perumahan cluster terbaru Villaggio Citra Raya Tangerang 2017. Dijual perdana, rumah baru Citra Raya cluster Portofino dijual dengan harga mulai dari Rp. 499 jutaan. Portofino merupakan cluster ke-4 setelah [cluster New Benevento](#), Bolzano dan Vernazza yang telah sukses terjual tahun sebelumnya.

New Cluster  
**Portofino**  
Harga Mulai Rp **499** juta

CITRARAYA  
It's Our Green Community

Villaggio

ECO CULTURE

INVESTPROPERTI.COM

Brosur Cluster Portofino Villaggio Citraraya



Brosur Cluster  
Portofino  
Villaggio  
CitraRaya



Gate Cluster  
Villaggio Citra  
Raya



Rumah Cluster  
Portofino  
CitraRaya



Cluster Portofino  
Villaggio  
CitraRaya



Suasana Cluster  
Portofino  
CitraRaya



Commercial Area  
Cluster Villaggio

Nama Proyek : **Cluster Portofino**

Lokasi : *Villaggio, Citraraya, Tangerang*

Developer : Ciputra Group

Luas area : 25 Hektar

Launching Perdana : 15 April 2019

Serah terima : 24 bulan sejak booking fee.

## **Sekilas Mengenai Kawasan Villaggio Citraraya**

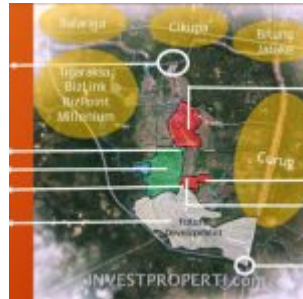
Kawasan pengembangan hunian baru di **kota mandiri Citra Raya Villaggio** memiliki total lahan seluas 25 hektar. Rencana akan dibangun rumah baru sebanyak 1.153 unit dalam kawasan [perumahan Villaggio Citraraya Tangerang](#) dan sejumlah 122 unit

ruko Villaggio 2 lantai.

## Lokasi Villaggio Citraraya



Peta Lokasi Citra Raya



Lokasi Cluster Villaggio Citra Raya



Lokasi Cluster Villaggio Citra Raya

Area perumahan Villaggio dekat dengan Gardenville dan dekat dengan Mall Ciputra Cikupa. **Lokasi cluster Villaggio** juga tidak jauh dari area Ecopolis, sebuah kawasan hunian terpadu seluas 1000 hektar yang memenuhi semua kebutuhan dan fungsi sebuah kota mandiri dengan adanya pusat perbelanjaan, plaza, kawasan komersial, pusat hiburan, dll.

## Tipe Unit Cluster Portofino



Site Plan Cluster Villaggio Citra Raya



Site Plan Cluster Portofino Villaggio Citra Raya



Berikut adalah **tipe rumah cluster East Portofino dijual** untuk tahap 1

1. Neo Picollo, dimensi LB / LT : 29 / 72 m<sup>2</sup>.
2. Neo Mezzano, dimensi luas LB / LT : 41 / 84 m<sup>2</sup>.
3. Neo Grande, dimensi luas LB / LT : 47 / 96 m<sup>2</sup>.



Tipe L6 Cluster  
Portofino  
Villaggio Citra  
Raya



Tipe L7 Cluster  
Portofino  
Villaggio Citra  
Raya



Tipe L8 Cluster  
Portofino  
Villaggio Citra  
Raya

## **Penjualan Perdana Cluster East Portofino (tahap 1)**

Sejumlah total 72 unit rumah baru cluster Villaggio dijual perdana pada tahap 1 pada cluster East Portofino. Dengan perincian setiap tipe unit sebagai berikut:

1. Neo Picollo : 34 unit
2. Neo Mezzano : 26 unit
3. Neo Grande : 12 unit

## **Price List Harga Rumah Cluster Portofino Villaggio**

Dijual perdana rumah baru cluster Portofino Villaggio Citraraya mulai dipasarkan pada harga jual daripada Rp. 499

jutaan. Price list harga semua tipe rumah baru cluster Villaggio dapat didownload di GoogleDrive / SlideShare beserta dengan brosur terbarunya.



## HARGA JUAL PERDANA CLUSTER EAST PORTOFINO



Berlaku Per : 21 Maret 2017

NO	TIPE	Ukuran	LUAS (M2)		CARA PEMBAYARAN								
					CASH KERAS	CASH TAHAP			KPR				
						1 BULAN	12 BULAN	24 BULAN	24 BULAN	KPR 1, KPR 2			KPR 3
							TANPA DP	TANPA DP	DP 50% = 23 BLN	DP Min 5% = 1 BLN	DP Min 10% = 3 BLN	DP Min 10% = 6 BLN	DP 50% = 23 BLN
1	NEO PICOLLO	6 x 12	29	72	499,214,359	523,240,718	549,936,673	587,311,010	504,553,550	512,562,336	525,910,314	587,311,010	
2	NEO MEZZANO	7 x 12	41	84	599,535,277	628,389,916	660,450,626	705,335,620	605,947,419	615,565,632	631,595,987	705,335,620	
3	NEO GRANDE	8 x 12	47	96	664,292,723	696,264,030	731,787,705	781,520,850	671,397,458	682,054,560	699,816,398	781,520,850	

\*CATATAN : Ketentuan DP untuk KPR 1 dan KPR 2 :

a. LB < 70 M<sup>2</sup> : DP KPR 1 = 10% ; DP KPR 2 = 15%

- Harga dan ketentuan diatas dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

- Harga sudah termasuk PPN

IM-021/MKT-CR/II/2017 - TANGGAL 28 Februari 2017



Anggota **SI** **PENGEMBANG** *dahulu SANG PELOPOR*

Price List Harga Jual Rumah Cluster Portofino Citra Raya

## Term Pembayaran Cluster

Kemudahan pilihan cara bayar diberikan kepada konsumen yang membeli rumah di cluster terbaru Villaggio ini.

1. Cash 1 bulan
2. Cash Bertahap 12x, 24x tanpa DP
3. KPA 1,2 : DP 10% cicil 3x, 6x
4. KPA 3, dst / Baloon Payment : DP 50% cicil 23x

## Feature Area Villaggio CitraRaya

Beragam kelebihan ada pada perumahan Villaggio CitraRaya meliputi:

- Lokasi dekat dengan Mall Ciputra Tangerang,
- Tidak jauh dari akses tembus Curug – Legok – Serpong,
- Dekat dengan future pembangunan jalan exit tol Serpong-Balaraja,

- Dikelilingi oleh perumahan yang sudah hidup, seperti cluster Gardenville,
- Didevelop oleh pengembang terpercaya dan ternama.

## Fasilitas External Penghuni Cluster Villaggio

**Penghuni rumah di kawasan Villaggio** sudah dapat menikmati beragam fasilitas pendukung lengkap untuk menunjang kehidupan mereka, sebut saja mulai dari:

- Pusat perbelanjaan dengan Pasar Modern, Alfa Mart, Super Indo, Giant Supermarket,
- Perbankan lengkap dengan beragam ATM tersedia,
- Pusat pendidikan dengan sekolah Tarakanita, Islamic Village, Universitas Esa Unggul,
- Hiburan dengan Ciputra World Wonder, dan Citra Raya Water World,
- Kemudahan mobilitas dengan Bus Feeder Trans dari / ke Jakarta.



Office Park Citra Raya



Ciputra Hospital Citra Raya



World Of Wonders  
Citra Raya



Citraraya Water  
World



Amaris Hotel  
CitraRaya



Universitas Esa  
Unggul Citra Raya



## Show Unit Rumah Villaggio CitraRaya

Ingin melihat **foto show unit rumah di Villaggio Citraraya Tangerang** atau melihat sendiri bagaimana penampakan aktualnya? Ga sempat mengunjungi secara langsung rumah contoh Villaggio CitraRaya ? Tidak masalah, berikut adalah beberapa foto show unit rumah cluster Villaggio yang diambil langsung dari lokasi.



Show Unit Rumah



Villaggio

Rumah Contoh  
Cluster Villaggio

Foto Show Unit  
Villaggio  
Citraraya



Foto Show Unit  
Cluster Villaggio  
Citraraya



Interior Design  
Rumah Villaggio  
CitraRaya

## Cara Beli Cluster Baru Villaggio CitraRaya

Sangat mudah untuk membeli rumah baru di cluster Villaggio Citraraya. Hubungi segera **sales marketing rumah CitraRaya Tangerang** untuk mendapatkan rumah idaman di Citra Raya Tangerang.

### **Disclaimer :**

*Kami percaya bahwa semua informasi diatas benar adanya, namun harap diingat bahwa semua data yang diatas hanya bersifat ilustrasi saja dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu. Mohon anda hubungi sales rumah CitraRaya diatas untuk mendapatkan informasi terbaru.*