

# Apartemen Baru – Saveria Apartment di BSD City

## **Saveria Apartment, apartemen baru pertama di BSD City**

SinarMas Land meluncurkan [apartemen baru di kawasan BSD City](#) dimana dekat dengan kompleks perumahan Caspia BSD. Dengan lokasi tepat di jantung pusat kota BSD CITY, harga perdana **Saveria Apartemen** ini tergolong sangat murah, dengan harga jual mulai dari 217 jutaan.

[nggallery id=13]

**Saveria Apartment** hanya berjarak beberapa menit dari beraneka ragam fasilitas hiburan, rekreasi, pendidikan, pusat perbelanjaan, kesehatan dan pusat bisnis yang terbaik.

*Saveria Apartemen BSD pre-launch tanggal 2-Nov-2012, khusus pembeli dengan jumlah 3 unit – 10 unit, tanpa mekanisme undian !!!*

*Di luar pre launch akan menggunakan mekanisme penjualan undian seperti biasa.*

DP bisa cicil 10 x untuk KPA

Kerjasama KPA dengan : BCA, Permata, Mandiri, BII, BJJ

**Pre-Launch** : 2 November 2012

**Grand Launching** : 10 November 2012

**Serah Terima (BAST)** : April 2015

**Total Area** : 7000 m<sup>2</sup>

**Developer** : SinarMas Land

[nggallery id=14]

Gambar Floor Plan Saveria Apartment BSD City

**Terdiri dari 2 Tower Apartemen Saveria, yaitu :**

- a. Tower 1 (South Tower), total unit 327, dengan jumlah total 19 lantai.
- b. Tower 2 (North Tower) => proyek selanjutnya.

Terdapat Ruko sebanyak 10 unit.

**Ada 4 Tipe Unit :**

- Studio: semi gross 24m<sup>2</sup>, nett area 20m<sup>2</sup>
- 1 Bedroom: semi gross 38m<sup>2</sup>, nett area 31,67m<sup>2</sup>
- 2 Bedroom: semi gross 49,85m<sup>2</sup>, nett area 41,30m<sup>2</sup>
- 2 Bedroom C: semi gross 51,95m<sup>2</sup>, nett area 43,03m<sup>2</sup>

[nggallery id=15]

Gambar Denah / Unit Plan Saveria Apartment BSD City

**Harga setiap unit Saveria Apartemen BSD sbb :**

- Studio: 216.900.000 (excl ppn), 238.590.000 (Incl ppn)
- 1Br: 342.000.000 (excl ppn), 376.200.000 (Incl ppn)
- 2Br: 448.650.000 (exl ppn), 493.515.000(Incl ppn)
- 2Br-C: 467.550.000 (exl ppn), 514.305.000(Incl ppn)

**Daya PLN setiap unit :**

- Studio : 1300 kva
- 1 Bedroom : 2200 kva
- 2 Bedroom : 2200 kva

**Lokasi Apartemen Saveria BSD ini sangat strategis, dimana :**

- Dekat dengan pusat perkantoran BSD Green Office Park, Sunburst Office Park
- CBD BSD Barat
- Life Style & Entertainment The Breeze,
- Foresta Business Loft
- Convention and Exhibition Center
- Taman Kota
- Pusat pendidikan :

- a. Kampus Swiss German University
- b. Prasetiya Mulya Business School
- c. Jakarta Nanyang School
- d. Sinarmas World Academy
- e. Froggy Edutography
- f. IPEKA
- Eka Hospital
- Teraskota BSD.

Akses ke BSD City dapat ditempuh dari 2 jalan tol utama :

1. Pondok Indah – BSD City
2. Kebon Jeruk – BSD City.

Terdapat juga feeder bus BSD yang terhubung dengan jalur busway Trans Jakarta dan jaringan kereta api Jabodetabek serta jalan arteri baru ke kawasan Gading Serpong dan sekitarnya.

#### **Fasilitas Saveria Apartemen BSD City :**

- lift dengan access card
- kolam renang
- taman
- area gym
- ruang serba guna
- jogging track
- playground
- roof garden ( lantai 16 )
- 3 lantai parkir (Total parkir 445 mobil & motor).
- security 24 jam dengan CCTV
- balkon setiap unit sehingga sirkulasi udara yang baik
- Ruko
- Air PAM.

**Price List Saveria Apartemen BSD City per 31-Oktober-2012**  
:[like\_to\_read]

[nggallery id=16][[/like\_to\_read]

[Price List Saveria Apartment BSD City](#)

---

# Cluster Baru Divena dan Deshna di Kawasan Avani, BSD City

BSD City kembali meluncurkan cluster terbarunya di kawasan **The Avani, Cluster Divena dan Deshna**. Dibangun di areal total seluas 8,4 hektar dengan 2,6 hektar green area, cluster Divena dan Deshna akan diluncurkan pertengahan Oktober ini. Tema cluster terbaru BSD City ini adalah menjual kawasan bernuansa resort dimana inspirasi timbul dari resort di Maldives (Maladewa).

[nggallery id=5]

Gambar Brosur Cluster Divena dan Deshna, The Avani, BSD City

Memberikan keindahan alam, pemandangan hijau dengan aliran sungai alami, ke-2 cluster ini juga akan dilengkapi dengan integrated cluster security system melalui kamera CCTV di setiap sudut clusternya. Divena bahasa Sanskerta berarti 'karunia yang indah' (beautiful blessing). Sedang Desha sendiri dalam bahasa Sanskerta berarti 'hadiah persembahan' (special gift).

BSD hanya akan menjual Cluster Divena dan Deshna sebanyak total 159 unit. Dengan perincian sbb :

## 1. Cluster Divena

- Dibangun di area seluas 5,6 hektar.
- terdapat 55 unit rumah dan 28 kavling tanah.
- Tipe rumah ada 2, yaitu tipe (LB/LT) 181/200 dan (LB/LT) 226/300.
- Harga jual awal mulai Rp 2,28 miliar.
- [nggallery id=6]

Gambar Cluster Divena – The Avani, BSD City

## 2. Cluster Deshna

- Dibangun di area seluas 2,8 hektar.
- Terdapat 58 unit rumah dan 18 kavling tanah.
- Tipe rumah ada 2, yaitu tipe (LB/LT) 111/160 dan (LB/LT) 120/198.
- Harga pertama kali jual mulai Rp1,54 miliar.
- Terdapat thematic playground, yaitu Savita Garden, yang berarti matahari.
- [nggallery id=7]

Gambar Cluster Deshna – The Avani, BSD City

### **Keunikan dari ke-2 cluster tersebut :**

- 1.5 km greenspine
- 9 hektar green belt
- kontour berbukit ( hilly countour ( 15-20 m from river)
- 2 km dari sungai alami.

### **Fasilitas yang disediakan adalah :**

- Eksklusive Club House 1,5 hektar area.
- Jogging Track
- Thematic Garden
- Playground di setiap kluster.

**Price list dari Cluster Divena dan Cluster Deshna** dapat dilihat dibawah ini :[hidepost=0]

[nggallery id=8]

[/hidepost]

Price List Cluster Divena – The Avani, BSD City

[hidepost=0]

[nggallery id=9]

[/hidepost]

Price List Cluster Divena – The Avani, BSD City

Anda dapat [menghubungi kami](#) jika ingin membeli **cluster terbaru The Avani BSD City Divena dan Deshna** ini.

**Update terbaru** : Sinarmas Land mulai masuk ke proyek

pembangunan [apartemen baru di BSD City](#) dengan nama [Saveria Apartment](#). Pre-launch dimulai 02-November-2012 ( Jumat ini ).