

# Apartemen Indigo Bekasi By Prioritas Land

**Apartemen Indigo Bekasi**, proyek [Prioritas Land](#) terbaru di kota Bekasi. Harga jual Indigo apartment Bekasi adalah mulai dari Rp 340 jutaan untuk tipe studio ukuran 28,4 m2.



Indigo  
Apartment  
Bekasi



Apartemen  
Indigo  
Bekasi



Main  
Entrance  
Indigo  
Bekasi  
Apartment



Indigo  
Bekasi  
Apartment  
Tower  
Twinleaf



Sky  
Terrance  
Tower  
Twinleaf  
Indigo  
Bekasi



Kolam  
Renang  
Apartemen  
Indigo  
Bekasi



Indigo  
Bekasi  
Residential



Indigo  
Bekasi  
Apartment  
Tower  
Twinleaf



Commercial  
Area  
Indigo  
Bekasi



Area  
Komersial  
Indigo  
Bekasi

**Lokasi Indigo Bekasi apartemen** sangat strategis di Jalan Raya Narogong Bekasi, dekat dengan daerah Summarecon Bekasi,

Jatiwaringin dan Jati Asih. Lebar jalan depan apartemen Indigo adalah 15 meter.



Peta Lokasi Indigo Apartemen Bekasi



Masterplan Indigo Bekasi

Nama Proyek : **Indigo Apartment Bekasi**

Developer : **Prioritas Land.**

Arsitek : Megatika International Architects Engineers Interior Consultants.

Jumlah lantai : 29 lantai + roof

2 Basement dan Ground floor.

Tiap lantai terdiri dari 34 unit apartemen.

Total unit ( 4 tower apartment ) : 3400 unit.

**Jumlah tower Indigo Bekasi** : 4 tower residential apartemen, dengan namanya masing2x :

- Tower Twinleaf
- Tower Palmgold
- Tower Mayflower
- Tower Ellamae



Floor Plan Ground Floor Indigo



Floor Plan Indigo Bekasi Apartemen



Floor Plan Indigo

Bekasi

Lt 1 2 28 29

Bekasi Apartemen

Lt 3 5 6 x



Floor Plan Indigo  
Bekasi Apartemen  
Lt 7 8 21 22



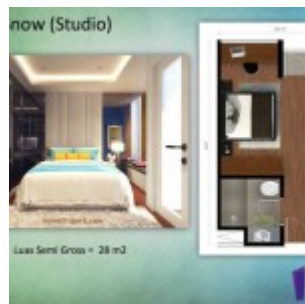
Floor Plan Indigo  
Bekasi Apartemen  
Lt 15 16

**Tipe unit kamar apartemen Indigo Bekasi dijual** dengan pilihan sbb :

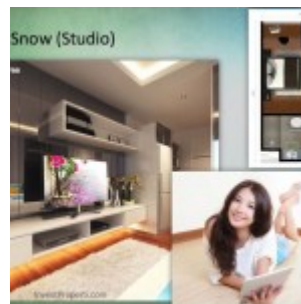
1. Tipe Snow, kamar Studio, dengan ukuran 28 m<sup>2</sup>.
2. Tipe Ice, kamar 1 bedroom, ukuran 24 m<sup>2</sup>.
3. Tipe Zen, kamar 2 bedrooms, ukuran 42 m<sup>2</sup>.
4. Tipe Elsevier 3 bedrooms, ukuran 70 m<sup>2</sup>.



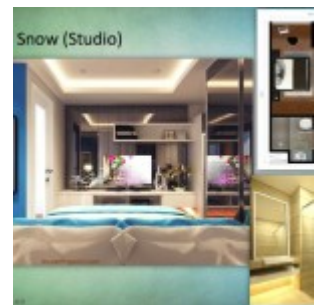
Tipe Unit  
Apartemen  
Indigo  
Bekasi



Tipe Snow  
Studio  
Indigo  
Bekasi  
Apartment



Tipe Snow  
Studio  
Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Pantry



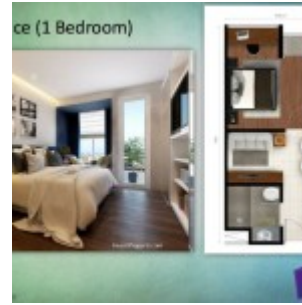
Tipe Snow  
Studio  
Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Bedroom



Tipe Snow  
Studio  
Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Living Room



Tipe Ice 1  
BR Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Pantry



Tipe Ice 1BR  
Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Bedroom



Tipe Zen 2BR  
Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Living Rooms



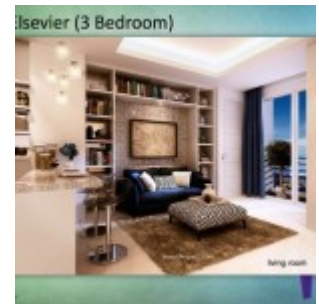
Tipe Zen 2BR  
Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Bedroom 1



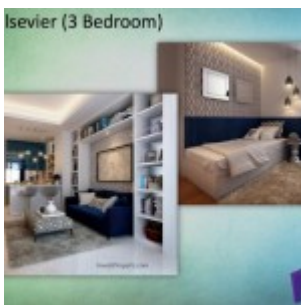
Tipe Zen 2BR  
Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Bedroom 2



Tipe  
Elsevier 3BR  
Indigo  
Bekasi  
Apartment



Tipe  
Elsevier 3BR  
Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Living Room



Tipe  
Elsevier 3BR  
Indigo



Tipe  
Elsevier 3BR



Tipe  
Elsevier 3BR

Bekasi  
Apartment –  
Living Room  
Bed Room

Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Bedrooms

Indigo  
Bekasi  
Apartment –  
Bedroom

### Fasilitas lengkap pendukung kehidupan penghuni apartemen Indigo Bekasi :

- Fitness Centre
- Lapangan Basket
- Kolam Renang
- Sky Terrace ( tower twinleaf )
- Children Playground
- Keamanan 24 jam
- Supermarket
- Toko-toko
- Parkir Area

### Fasilitas lengkap sekeliling Indigo Residence :

- Pusat perbelanjaan seperti Mall Metropolitan, Bekasi Square, Mega Bekasi (Giant) dan Lotte Mart.
- Pusat pendidikan seperti Trisakti School of Management, Sekolah Marsudirini, Sekolah Al Azhar, STMIK BINA Insani, STIE Pelita Bangsa dan Akademi Bina Insani.
- Juga dikelilingi oleh hunian perumahan padat penduduk seperti Kemang Pratama, Grand Galaxy dan Summarecon Bekasi.



Mall  
Sekitar  
Indigo  
Bekasi



Mall  
Sekitar  
Indigo  
Bekasi 2



Fasilitas  
Pendidikan  
Sekitar  
Indigo  
Bekasi



Fasilitas  
Sekitar  
Indigo  
Bekasi



Fasilitas  
Perkantoran  
Sekitar  
Indigo

*Prioritas Land* menyediakan beberapa tipe pembayaran yang dapat dipilih untuk memudahkan peminat membeli apartemen Indigo Bekasi ini. Term pembayaran dan pricelist terbaru apartemen Indigo Bekasi, dapat di peroleh dengan menghubungi marketing Indigo @ Bekasi Apartment dibawah ini.

Segera hubungi **marketing apartemen Indigo @ Bekasi** dibawah ini untuk membeli unit apartemen terbaru di Bekasi City :

- Hubungi Kami

*Disclaimer :*

*Kami percaya bahwa semua informasi diatas benar adanya, namun harap diingat bahwa semua data yang diatas hanya bersifat ilustrasi saja dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu. Mohon anda hubungi marketing apartemen Indigo Bekasi diatas untuk mendapatkan informasi terbaru.*

Lihat video presentasi Indigo @ Bekasi di YouTube :

---

## **Majestic Point Serpong Apartemen (MPSA)**

**Majestic Point Serpong Apartemen (MPSA)  
oleh Prioritas Land**

**PT Prioritas Land Indonesia** mulai melebarkan sayap projek pembangunannya dengan mendirikan **Majestic Point Apartment**

**Serpong** (MPS). Konsep apartemen ini berorientasi pada kebutuhan para kaum urban, pelajar, dan mahasiswa dalam mencari tempat tinggal. Harga yang ditawarkan pun terbilang cukup “murah”, dimulai dengan harga awal ~~270 jutaan~~ 298 jutaan ( per Oktober 2012 ).

[Inggallery id=10]

Gambar Apartemen Majestic Point serpong

Lokasi apartemen ini adalah berada di tiga lokasi strategis, yakni Karawaci, Serpong, dan BSD City.

**Informasi lengkap Apartemen Majestic Point Serpong (MPSA) :**

**Developer : PT. Prioritas Land Indonesia**  
([www.prioritaslandindonesia.com](http://www.prioritaslandindonesia.com))

**Kontraktor :** Sedang dalam proses Tender antara Wika , Adhi Karya & CBM

**Arsitek Perencana** adalah Bpk Paul Tanjung Tan ( Australian Alumni Award for Excellence in Media, Culture and the Arts ) yang mendesain :

- Central Park – Jakarta
- Jakarta Eye Center – Jakarta
- Sun Plaza Mall – Medan
- Biz Park – Kuningan – Jakarta

**Status kepemilikan MPSA** adalah Hak Milik, Strata Title ( 1%NJOP tiap 25 tahun sekali ).

Sertifikat MPSA akan selesai ± 1 tahun setelah serah terima unit.

Semua ijin sudah dimiliki oleh MPSA meliputi ijin prinsip, AMDAL, AMDALALIN.

**Ground Breaking (Tiang Pancang) :** rencana awal Januari 2013. Dipercepat menjadi Desember 2012.

**Lama Pembangunan MPSA :** ±2,5 tahun

**Serah terima** unit Majestic Point Serpong pada pertengahan tahun 2015.

## Update :

Launching Tower Khan, tanggal 8-9 Desember 2012 di Hotel Mulia, Jakarta. Dapatkan Toyota Yaris tanpa di Undi \*. [Hubungi kami](#) sekarang juga untuk mendapatkan nomor undi.

**MAJESTIC POINT**  
APARTMENT  
SERPONG - JAKARTA

Following the success of Tower Lucia,  
now we are introducing the 2<sup>nd</sup> tower...

**TOWER KHAN**

**TOWER LUCIA**  
95% SOLD  
IN 1 DAY

**Book Now**  
STARTS FROM  
**RP 298**  
JUTA-AN

BELI APARTMENT,  
PULANG BAWA MOBIL!  
(TANPA DIUNDI)\*

**LAUNCHING**  
**TOWER KHAN**  
8 - 9 Des 2012  
Hotel Mulia, Jakarta

**GREAT LIVING. GREAT INVESTMENT.**

1. Prime Location  
Letak di jalan tol baru kawasan Serpong, Karawang dan BSD City
2. 100m from UNTAR  
Bersebelahan dengan kampus UNTAR (pedagang dibangun)
3. Education Center  
Menyediakan fasilitas pendidikan center untuk akses konvensi lokal
4. Easy Payment
5. Grandeur Design  
Desain mewah dan modern yang memilikikan gaya hidup urban modern
6. Sky Park
7. Profitable Investment

Another Masterpiece  
Developed by  
**PRIORITAS LAND**

Marketing Office  
Ruko Paramount Blitz  
Jl. Raya Kepala Dua Blok A No. 20  
Gading Serpong, Tangerang 15810  
[www.majesticpointserpong.com](http://www.majesticpointserpong.com)

Info Marketing  
(021) 36000 709  
(021) 36000 710

Unit apartement Majestic Point Serpong ini terdapat 2 tower :

### Tower A (Tower Lucia) :

- Terdiri dari 30 Lantai, total 339 unit.
- Launching Sept 2012



### **Tower B (Tower Khan):**

- Terdiri dari 30 Lantai total 500 unit.
- Launching pada pertengahan 2013.

[nggallery id=11]

Gambar Unit Plan dan Peta Lokasi Majestic Point Serpong Apartemen

Menjadikan total unit apartemen sebanyak 839 unit. Total estimasi penghuni: 1000 – 1250 orang.

Fasilitas yang disediakan :

- SkyPark
- Kolam renang, lapangan basket, gym, jogging track, children playground.

**Mengapa apartemen baru di serpong ini merupakan salah satu investasi properti yang menarik di serpong?**

**Lokasi Majestic Point Apartemen yang strategis dimana :**

- Berseberangan dengan future campus UNTAR IV ( hanya 100 meter )

Universitas Tarumanegara sudah memasang papan akan dibangun di dekat sektor 6 Gading Serpong.

- 10 menit dari exit Tol Serpong
- 5 menit dari Summarecon Mal Serpong (SMS)
- 5 menit dari UMN (Universitas Multimedia Nusantara)
- 12 menit dari UPH (Universitas Pelita Harapan)
- 10 menit dari Supermal Karawaci
- 10 menit dari Siloam Hospitals

**Dimana dalam radius 5 km / 10 menit, apartemen Majestic Point ini meliputi area :**

- Universitas Pelita Harapan (UPH)

8000 mahasiswa, bertambah 1500 setiap tahun, 20 jurusan, biaya kuliah s/d Rp 500 juta per thn

- Universitas Multimedia Nusantara (UMN)

4000 mahasiswa, 10 jurusan, biaya kuliah Rp 100 juta per thn

- Sekolah Pelita Harapan (SPH)

1000 siswa SMP – SMA, uang sekolah Rp 200 juta per thn

- Sekolah Pahaa  
1000siswaTK-SMA
- Stella Maris
- SDK Penabur Serpong
- Tarakanita

**Area Apartemen Majestic Point Serpong ini masih terus berkembang, dimana :**

- Dekat dengan pemukiman elit, di mana harga rata-rata tanah mencapai 7-20 juta per m<sup>2</sup>, dengan harga rumah untuk luas 240 m<sup>2</sup> rata-rata Rp 3.8 M.
- Harga property di Serpong dalam 4 tahun sejak 2007 meningkat signifikan, dari harga rumah Rp 1 M di 2007 sekarang menjadi Rp 3.8M.
- Dekat dengan area komersial Ruko paramount serpong ( harga berkisa 3M – 4M ) dan Ruko Alexandrite ( Rp. 3,5 M – 4 M ) juga dengan Summarecon Mall Serpong ( 5 menit ) dan Supermal Karawaci ( 10 menit ).

**Furniture atau kelengkapan yang akan langsung diterima pada saat serah terima unit ?**

- Sanitary,
- kitchen sink,
- saluran air,
- saluran listrik,
- saluran telepon,
- saluran AC

**FASILITAS**

1. Apakah setiap unit mendapat fasilitas parkir ?

- Space parkir adalah sepertiga dari total unit, ada 2 Basement Level utk Parkir
- Sistem parkirnya adalah Berlangganan tiap bulannya.

2. Fasilitas apa saja yang ada di MPSA ?

- Swimming pool, gymnasty ( Fitness Center ), Sky park, Children Playground, CCTV dan keamanan 24 jam, commercial area, access card

3. Apakah MPSA dibackup genset ?

– Ya, Di Backup Oleh Genset

4. Apakah ada fasilitas TV cable ?

– Ada, Hanya ada biaya tambahan jika ingin berlangganan TV Cable ( Langsung Ke Provider)

5. Apakah ada fasilitas internet ?

Ada, Hanya ada biaya tambahan jika ingin berlangganan internet. (Langsung Ke Provider)

6. Bagaimana sistem keamanannya ?

Security Guard 24 jam , CCTV 24 jam, access card untuk lift dan kamar penghuni.

Service charge dan sinking fund dari MPSA ?

– Service charge : +/- Rp. 10.000,- s/d Rp 12.000,- per m<sup>2</sup>

– Sinking fund : 10% dari service charge

#### **Cara Pembayaran Yang Mudah :**

Khusus untuk Tower Lucia ( Tower 1)

– Opsi 4 : DP 60% dicicil 24x, sisa 40% dibayarkan pada bulan ke – 36 – Opsi 3 : DP 50%, sisa 50% dibayarkan pada bulan ke – 36

– Opsi 2 : DP 30%, sisa 70% cicil 12x

– Opsi 1 : Cash 100%

Khusus untuk Tower Khan ( Tower 2)

– Opsi 4 : DP 60% dicicil 24x, sisa 40% dibayarkan pada bulan ke – 25 – Opsi 3 : DP 50%, sisa 50% dibayarkan pada bulan ke – 25

– Opsi 2 : DP 30%, sisa 70% cicil 12x

– Opsi 1 : Cash 100%

#### **Contoh untuk Unit Studio (27 m<sup>2</sup>) :**

Option 1 = Cash, Harga Rp. 270 Juta, Tunai

Option 2 = DP 30% di muka, sisa diangsur 12x. Harga Rp. 287 Juta. Rp. 86 Juta bayar di muka, sisanya Rp. 16,8 Juta di bulan 2 s/d 13.

Option 3 = DP 50% di muka, sisa di bulan 36. Harga Rp. 304

Juta. Rp. 152 Juta di muka, sisa 50% Rp. 152 Juta di bayar di bulan 36.

Option 4 = DP 60% dibagi 24x, sisa di bulan 36. Harga Rp. 337 Juta. Rp. 8,4 Juta per bulan x 24 bulan. Rp. 135 Juta di bulan 36 ( khusus Tower Lucia saja).

Harga termasuk :

- IMB
- PPN
- Jaringan air, telepon, listrik, saluran pipa AC

Daftar harga terbaru per Oktober 2012 Apartemen Majestic Point Serpong ini dapat dilihat disini :[\[like\\_to\\_read\]](#)  
[\[nggallery id=12\]](#)[\[/like\\_to\\_read\]](#)

[Price List Harga Majestic Point Serpong Apartemen per Oktober 2012](#)

Apabila keterlambatan serah terima yang telah dijanjikan yang disebabkan oleh pihak developer dan juga telah melewati masa tenggang, akan ada kompensasi diberikan oleh pihak developer kepada pihak pembeli, yaitu :

- Penalty biaya akan diberikan oleh developer kepada pembeli

Namun penalty juga akan diberikan kepada pembeli apabila terjadi keterlambatan pembayaran yang telah disepakati pada awalnya, dimana besarnya 1% dari Uang Yang sudah dibayarkan / Bulan.

Menariknya, customer akan memperoleh progress pembangunannya melalui email setiap 3 bulan sekali.

Jadi tunggu apa lagi, anda dapat [menghubungi kami](#) jika ingin membeli **apartemen Majestic Point Serpong (MPSA)** ini.

**Alamat Kantor Marketing Majestic Point Serpong Apartemen (MPSA) :**

Ruko paramount Blitz

Jln Raya Kelapa Dua Blok A no 20. Gading Serpong Tangerang 15810 Dekat Sumarecon Mall Serpong.

Dengan Majestic Point Serpong Apartemen ini, berarti total sudah 3 apartemen di area Gading Serpong. Di 02-November-2012 ini, BSD City akan mengadakan pre-launch [apartemen baru pertama di BSD City](#) dengan mengusung nama [Saveria Apartment](#). Harga perdana apartemen BSD City ini sangat kompetitive, dimulai dengan 217 juta (tipe studio).