

# Swiss-Belhotel Kuta Condotel – Investasi Terbaru di Bali

PT Binakarya Propertindo Group meluncurkan proyek [investasi condotel terbaru di Bali](#) pada Juni 2012 tahun lalu, dengan nama **Swiss-Belhotel Kuta condotel**. Kondotel terbaru di Kuta ini akan dikelola sepenuhnya oleh manajemen hotel yang sudah terpercaya yaitu Swiss-Belhotel Internasional.

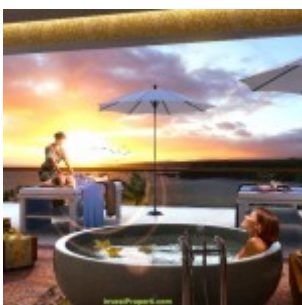
*Swiss-Belhotel Kuta* ini merupakan hotel bintang 4 yang akan dibangun dengan gaya post-modern kontemporer, dengan suasana tropis Bali. Lengkap dengan pemandangan indah taman dan teras terbuka setiap unit kamar yang akan memberikan sirkulasi udara segar.



Design Swiss-Belhotel Kuta



Pool Swiss-Belhotel Kuta Bali



Spa Swiss-Belhotel Kuta Bali



Teras Resto Swiss-Belhotel



Restoran Swiss-Belhotel Kuta

## Kuta

**Lokasi Swiss-Belhotel Kuta condotel Bali** sangat prime, hanya 2.5 km ke pantai Kuta, dan berjarak hanya 1 km / 5 menit ke bandara Ngurah Rai. Sekitar kondotel dikelilingi oleh fasilitas 2x lengkap seperti duty free shopping center, Discovery Mall dan Water Boom Bali.



Swiss Belhotel Kuta Condotel Bali Map

**Kondotel Swiss-Belhotel Kuta Bali** ini memiliki strata title, dan dapat dimiliki oleh WNI ataupun warga negara asing (WNA). Investor kondotel dijamin mendapatkan ROI pasti sebesar 101% dalam 10 tahun pertama dan gratis menginap selama 21 points setiap tahunnya.

Project Name : **Condotel Swiss-BelHotel Kuta Bali**

Developer : PT. Anaamaya Selaras ( Member of Binakarya Propertindo Group & Palm Group )

Operator Hotel : Swiss-BelHotel International

Launching : Juni 2012

Ground Breaking : Juni 2013

Serah Terima : Januari 2015

Status Kepemilikan : Strata Tittle

Alamat : Kubu Anyar, Kuta, Bali

Total luas lahan : 7.200 m2.

Total unit kamar : 314 hotel.

Floors : 5



Ground Floor Site Plan



Lantai 1 Site Plan



Lantai 2 Site Plan



Lantai 3 Site Plan



Lantai 3A Site Plan

**Condotel Swiss-BelHotel Kuta Bali dijual** dengan beberapa pilihan tipe kamar sbb:

- Deluxe Standard, ukuran kamar 28m<sup>2</sup>
- Deluxe Standard Pool View, luas semigross 36m<sup>2</sup>
- Deluxe Standard Jacuzzi, luas semigross 37m<sup>2</sup>
- Deluxe, dengan luas semigross 44m<sup>2</sup>
- Deluxe Jacuzzi, luas semigross 44m<sup>2</sup>



Tipe Kamar Deluxe



Tipe Kamar Deluxe Garden



Tipe Kamar Deluxe Standard Pool View



Tipe Kamar Deluxe



Standard Jacuzzi      Tipe Kamar Deluxe  
   Jacuzzi

**Lokasi Project Kondotel Swiss-Belhotel Kuta Bali :**

Jl. Kubu Anyar Kuta Bali merupakan lokasi yang sangat strategis dari Bandara Ngurah Rai ke lokasi hanya 5 menit (hanya 1 KM). Berjarak hanya 2.5 km ke Kuta Beach, 5 km ke Duty Free Shopping Center, 1 km ke Discovery Mall, 1 km ke Water Boom Bali, 7 km to Garuda Wisnu Kencana, 10 km to Nusa Dua.

**Sarana dan fasilitas lengkap Hotel Swiss-BelHotel Kuta Bali :**

- Fasilitas Hotel Bintang 4
- Wedding Chapel
- Ballroom
- Jacuzzi
- Exotic Swimming Pool
- Spa & Massage
- Fully Equipped Fitness Centre Business Centre
- 2 Famous Restaurant Cafe & Bar
- Meeting Room
- Minimarket
- 24 hour free wifi access
- 24 hours security + CCTV

**Keuntungan yang akan didapatkan oleh investor kondotel Swiss-Belhotel Kuta Bali adalah :**

- Return Of Investment (ROI) 27% dalam 3 years.
- Break Even Point dalam 10thn
- Free Stay 21 hari / tahun
- Managed by "Swiss-belHotel International"
- Fully Furnished
- Free Maintenance Cost
- Free Replacement Room Linen (bath towel, sheet, hand towel, etc)
- Free Service Charge

- Free Property all Risk Insurance
- Sertifikat Strata Title
- Nilai Property yang terus naik setiap tahunnya.

*Harga jual condotel Swiss-Belhotel Kuta* mulai dari Rp. 1 M an saat ini (Oktober-2013) dan untuk price list terbaru Swiss-Belhotel Kuta condotel dapat dilihat dibawah ini :

The image contains four tables labeled Block A, Block B, Block C, and Block D. Each table has columns for 'Unit No.', 'Floor', 'Type', and 'Price'. The tables are color-coded: Block A (green), Block B (orange), Block C (red), and Block D (blue). Below the tables, there is a small logo and some text: 'PBB 0.1%', 'Hutang Belanja (Kategori Perumahan)', 'pajak untuk biaya pembelian tanah dan lain-lain', and 'di lingkungan: PBB 0.10, Pajak Bumi dan Bangunan Perumahan, dan lain-lain sesuai peraturan perundang-undangan'.

**Pricelist  
Condotel Swiss-  
Belhotel Kuta  
Oktober 2013**

Jadi tunggu apalagi, untuk segera membeli [condotel Swiss-Belhotel Kuta Bali](#) ini, hubungi **marketing executive Swiss-Belhotel Kuta condotel** dibawah ini sekarang juga :

- Hanly (Marketing Executive)  
0818-0730-3309  
021-94066223  
pin : 7679c8dc  
hanly.nangoy@yahoo.com

***Marketing Gallery***

*Jakarta Office :*

*Senayan Trade Center (STC Senayan) 4th Floor, Room 70  
Senayan – Jakarta Pusat*

***Site Project :***

*Jln, Kubu Anyar No.31, Kuta – Bali*

[Tweets by @SwissBelHotelCo](#)

*Disclaimer :*

*Kami percaya bahwa semua informasi diatas benar adanya, namun harap diingat bahwa semua data yang diatas hanya bersifat ilustrasi saja dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu. Mohon anda hubungi marketing condotel Swiss-Belhotel Kuta diatas untuk mendapatkan informasi terbaru.*

---

## [Apartemen Paradise Mansion di Taman Surya, Cengkareng, Jakarta Barat](#)

**Apartemen eksklusif "Paradise Mansion" di Jakarta Barat** akan didirikan di depan lotte mart Taman Surya 5, Cengkareng, Jakarta Barat. Setelah sukses dengan penjualan apartemen Palm Mansion yang habis terjual di Taman Surya 5, Palm Group kembali membuka kesempatan kepada para investor properti untuk membeli apartemen tahap ke-2 nya : Apartemen Paradise Mansion.

Dengan konsep lebih eksklusif dan elegan, **apartemen Paradise Mansion** ini terdiri dari 4 tower dan maksimal hanya 16 lantai.

Unit yang tersedia adalah :

Studio

2 Bedroom

2+1 Bedroom

3 Bedroom.

[Inggallery id=41]

[Gambar Tipe Unit Apartemen Paradise Mansion di Taman Surya](#)

Fasilitas apartemen yang akan disediakan berupa :

Swimming Pool

Kolam Kecil

Lapangan Tennis

Town House yang terdiri dari 3 lantai ( terletak di lantai dasar, setara dengan jalan)

Parkir yang luas

Sekuriti 24 jam.

Harga jual perdana *apartemen Paradise Mansion Taman Surya* ini mulai dari 250 juta sampai 650 juta.

Metode pembayaran ada beberapa pilihan seperti KPR, cash keras dan cash bertahap.

Pricelist dari apartemen Paradise Mansion Taman Surya ini masih belum kami dapatkan.

Namun, anda dapat mulai membeli dan berinvestasi di [apartemen baru Paradise Mansion](#) ini sekarang juga dengan [menghubungi kami](#).