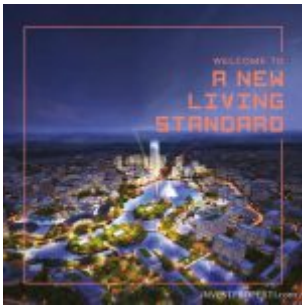


Cluster Enchanta Rumah 2 Lantai Gaya Spanish di Lavon Swan City, Tangerang

Cluster Enchanta, perumahan cluster baru di kawasan LAVON Tangerang dijual perdana dengan harga mulai dari Rp. 782 jutaan. Enchanta merupakan cluster ke-3 di residential baru LAVON Swan City setelah [Mega Cluster Extension GRACIA](#) dan [cluster Allura Lavon](#). Hunian rumah 2 Lantai gaya Spanish dengan lokasi di Cikupa, Tangerang.



Lavon City Cikupa



Lavon Swan City
Cikupa Tangerang



Lavon Swan City
Cikupa Gate

Proyek : **Cluster Enchanta @ LAVON**

Developer : Swan City

Konsep : City Concept dengan 3 pilar utama, CBD, Gateway dan Eco Business Park.

Kawasan hunian LAVON dikembangkan dengan 3 konsep utama yaitu:



Lavon Swan City
Cikupa Tangerang
MRT Station



Lavon Cikupa CBD



Lavon Eco
Business Park

1. **GATEWAY.** Lokasi Lavon adalah sangat strategis, dengan beragam akses transportasi. yang utama adalah MRT Station dan akses tol langsung.
2. **CBD.** LAVON Cikupa dikembangkan dengan beragam fasilitas lengkap yang akan menjadikannya CBD Baru di Tangerang, dimana terdapat 5 star hotel, university, national school, shopping mall dan grade A office tower.
3. **Eco Business Park.** Kawasan baru LAVON akan dilengkapi dengan Science Industry, Technology Industry dan Creative Industry.

Tipe Rumah Cluster Enchanta Lavon

SITE PLAN



LEGEND

- A series
- A series (CORNER)
- B series
- B series (CORNER)
- B series (SPECIAL)
- C series
- C series (CORNER)

ENCHANTA



INVESTPROPERTI.COM

Site Plan Cluster Enchanta Lavon

Rumah 2 lantai di **cluster Enchanta Lavon Cikupa dijual** dengan 3 pilihan tipe unit:

1. Tipe A Series, LT / LB : 66 / 79 m². Terdapat 3 Bedroom + 2 Bathroom.
2. Tipe B Series, LT / LB : 77 / 93 m². Terdapat 4 Bedroom + 3 Bathroom.
3. Tipe C Series, LT / LB : 84 / 101 m². Terdapat 4+1 Bedroom + 3+1 Bathroom.



Rumah Lavon – A



Rumah Lavon – B



Series



Denah Rumah Lavon
Tipe A Series

Series



Denah Rumah Lavon
Tipe B Series

Rumah Cluster
Enchanta Lavon



Denah Rumah Lavon
Tipe C Series

5 Feature Utama Rumah Lavon Tangerang

Rumah di kawasan residensial [LAVON Tangerang](#) didesign semaksimal mungkin untuk memberikan pengalaman hunian yang nyaman bagi penghuninya. 5 feature utama yang ditonjolkan dalam rumah Lavon adalah:

1. **Maximised Efficiency.** Ruang tamu, ruang makan dan ruang transisi didesign semaksimal mungkin sehingga cahaya alami masuk kedalam rumah. Setiap ruangan rumah dibuat sedemikian rupa sehingga semua sudut rumah berguna.
2. **Vertical Volume Advantages.** Berbeda dengan standard rumah lainnya, rumah LAVON memiliki ketinggian ceiling yang lebih tinggi (3,2 meter), sehingga memberikan ruangan lebih bagi penghuni.
3. **Bright and Fresh.** Setiap kamar mandi dipastikan mendapatkan sirkulasi udara yang baik dan pencahayaan alami yang banyak sehingga mencegah dinding berlumut dan kesan pengap dalam toilet.
4. **Spacious Comfort.** Walaupun memiliki luas yang kompak, ruang tidur didesign dimana natural lighting dan ventilasi udara dapat dinikmati. Ditambah dengan

pemandangan yang unik tersedia.

5. **Golden 90-degree angle.** Ruangan dapur disiapkan dengan konsep golden 90 degree angle. Multi dari persiapan, memasak dan mencuci dapat dilakukan secara efektif. Dengan ventilasi yang tepat, cooking hood sama sekali tidak diperlukan, sehingga menghemat biaya listrik penghuni rumah.

Area residential LAVON dilengkapi dengan beragam fasilitas internal untuk kenyamanan hidup penghuninya. Mulai daripada :



Lavon Cikupa Club House



Lavon Swan City
Cikupa ShopHouses



Lavon Eco
Corridor

- **Exclusive Lavon Clubhouse** dengan kolam renang, playground, gym, yoga room, karaoke room, reading room dan multi purpose hall.
- **Eco Corridor**, dimana jalan utama kendaraan dan pedestrian terpisah. Area terbuka hijau dengan taman juga tersedia.
- **Commercial Area.** Area komersial seluas 4,8 hektar dengan [ruko Lavon](#), F&B outlets dan retail tersedia.

Untuk info dan pemesanan unit rumah dapat langsung menghubungi **marketing Lavon Swan City.**

<p>SALES marketing</p>  <p>JULIO 0878 0877 1308 Hp / WA julio.properti@gmail.com</p>	
	

Lihat **video** rumah Lavon by Swan City cluster Enchanta di YouTube:

Disclaimer :

Kami percaya bahwa semua informasi diatas benar adanya, namun harap diingat bahwa semua data yang diatas hanya bersifat ilustrasi saja dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu. Mohon anda hubungi sales marketing rumah Lavon Cikupa diatas untuk mendapatkan informasi terbaru.

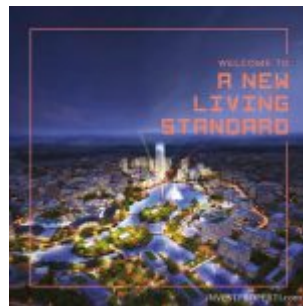
Lavon Cikupa, Launching Rumah Cluster Gracia Extension Fase

2

LAVON City Cikupa menghadirkan cluster rumah terbaru Mega Cluster Extension GRACIA setelah sukses dengan penjualan cluster ke-2 perumahan @ Lavon. Dijual dengan harga perdana, rumah cluster Gracia tahap 2 [Lavon Cikupa](#) dibuka mulai daripada Rp. 905 jutaan, sudah dapat tipe rumah LT / LB : 77 / 93 m2.



Brosur Cluster
Gracia Lavon City

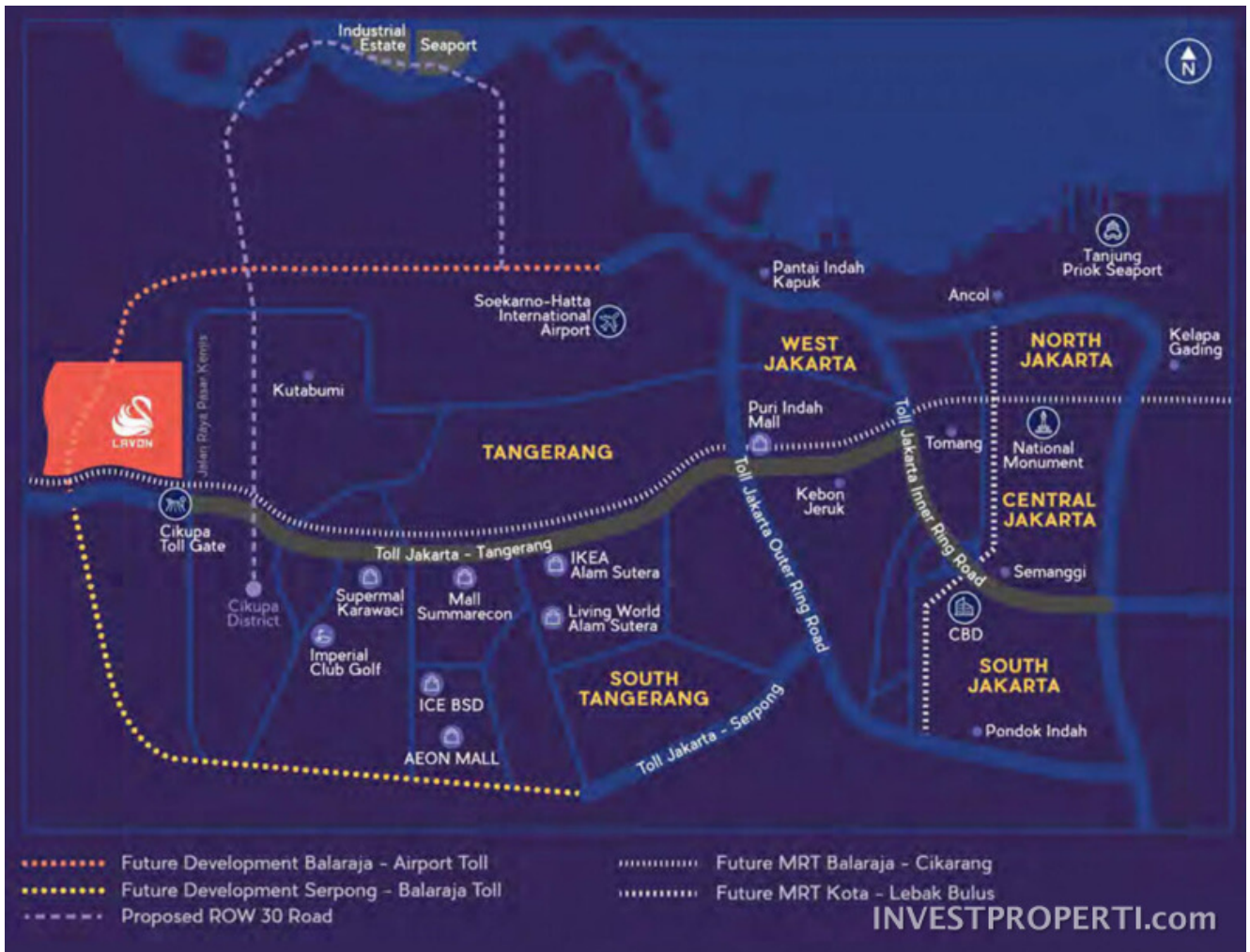


Lavon City Cikupa



Bunderan Cluster
Rumah Lavon

Cluster Gracia @ Lavon merupakan bagian daripada **Mega Cluster Extension LAVON** yang menyediakan beragam fasilitas dan amenities bagi kebutuhan penghuni dan pengunjung. Club house tersedia dengan beraneka macam hiburan ditambah area retail yang memberikan kenyamanan untuk berbelanja. Ditambah dengan fasilitas Central Lagoon Lavon Cikupa, penghuni Lavon akan merasakan kenyamanan hidup seperti di resort.



Peta Lokasi Lavon City Cikupa

Lokasi Lavon terdapat di area yang sedang tumbuh berkembang di Tangerang. Beragam akses tersedia seperti Exit Tol Cikupa Km 31 dan tol baru dari bandara Soekarno Hatta ataupun dari dan ke Serpong / Pondok Indah. Kemudahan MRT line Balaraja – Cikarang juga nantinya akan menambah kenyamanan mobilitas penghuni.



Site Plan Cluster Gracia Lavon



Site Plan Cluster Gracia Ext Lavon

Tipe rumah cluster GRACIA Extension LAVON City Cikupa dijual dengan 2 pilihan tipe sebagai berikut:

1. Type A Series, LT / LB : 66 / 79 m². Rumah 2 lantai dengan 3 kamar tidur dan 2 bathroom.
2. Type B Series. LT / LB : 77 / 93 m². Rumah 2 lantai dengan 4 bedrooms dan 3 bathroom.



Rumah Cluster
Gracia Tipe A



Rumah Cluster
Gracia Tipe B

Rumah di Lavon City Cikupa memiliki kelebihan SMART features, dimana ruang rumah didesign sedemikian rupa sehingga memberikan:

1) Spacious Comfort.

Walau memiliki ukuran yang compact, setiap kamar tidur didesign seoptimal mungkin sehingga penghuni dapat menikmati pemandangan unik, pencahayaan alami dan ventilasi udara.

2) Bright & Fresh

Design bathroom dibuat semaksimal mungkin sehingga aliran udara dan cahaya matahari leluasa masuk ke ruangan sehingga mengurangi resiko pelumutan dan bau tak sedap.

3) Golden 90-degree Angle.

Ruangan dapur didesign dengan sudut 90 derajat yang memaksimalkan aktifitas penggunaan dapur dari mencuci, persiapan memasak hingga finishing.

4) Vertical Volume Advantages.

Rumah di Lavon Cikupa didesign dengan ketinggian ceiling yang lebih tinggi.

5) Maximised Efficiency.

Setiap ruang dirumah didesign semaksimal mungkin, mengijikan aliran udara segar dan cahaya matahari leluasa masuk ke dalam ruangan rumah. Rumah Lavon juga didesign untuk memastikan setiap sudut ruangan dapat terpakai secara maksimal.

Download brosur ataupun price list harga terbaru rumah cluster Lavon Cikupa – GRACIA di [Gdrive](#) ataupun [SlideShare](#).

Hubungi **sales marketing rumah Lavon** untuk membeli rumah baru di Lavon City Cikupa.

Disclaimer :

Kami percaya bahwa semua informasi diatas benar adanya, namun harap diingat bahwa semua data yang diatas hanya bersifat ilustrasi saja dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu. Mohon anda hubungi sales marketing rumah Lavon Cikupa diatas untuk mendapatkan informasi terbaru.

Lavon Swan City Cikupa Tangerang, Launching Perdana Cluster Allura

New upcoming Project 2017, **Lavon SwanCity Cikupa Tangerang** akan dibangun diatas lahan seluas 60 hektar. Hunian baru yang elegant yang akan menjadi kota baru bagi sekitar 500 ribu keluarga. Segera launching cluster perdana dan pertama **cluster**

Allura Lavon City Tangerang di Cikupa.

Mengenai Developer Lavon SwanCity

Developer Lavon Swan City yang merupakan salah satu pemain industry city. Berdiri pada tahun 1998, dengan terus berinovasi untuk memberikan kehidupan lebih baik. 4 prinsip utama developer ini dalam membangun kota industri yang baru:

- Komitmen kepada green development
- Komitmen kepada kualitas hidup
- Komitmen untuk terus berinovasi
- Komitmen untuk membawa kebersamaan industri.

Lavon SwanCity Concept

Lavon SwanCity Cikupa Tangerang di design dengan mengusung 3 komponen utama yaitu:

1. **CBD baru di Cikupa** dengan addenda 5 star hotel, university dan sekolah national, shopping mall, Grade A Office / perkantoran.
2. **GATEWAY**, dimana memiliki akses langsung ke stasiun MRT dan akses tol langsung melalui Cikupa Toll Gate.
3. **ECO Business Park** dengan 3 komponen industri : Science Industry, Technology Industry dan Creative Industry.

Lokasi dan Akses Lavon SwanCity Cikupa

Berada di lokasi prima dimana hanya berjarak 1 km dari exit tol Cikupa, **Lavon Swan City memiliki akses mudah** ke Serpong dan Jakarta maupun akses tol langsung ke Soekarno Hatta International Airport. Menuju kawasan baru Lavon City Cikupa dapat melalui beragam akses jalan biasa juga future toll access, dan juga akses MRT station seperti :

- Future MRT Bala Raya – Cikarang sepanjang 87 km
- Future development Serpong – Balaraja Toll
- Future development Balaraja – Airport.

Perkiraan Waktu Tempoh dari LavonCity Cikupa

- 30 Menit menuju Soeta Int. Airport
- 15 Menit menuju 5 pusat perbelanjaan di Karawaci, Summarecon dan BSD City
- 60 Menit menuju CBD Area atau Semanggi Jakarta.

Fasiltias Lavon City Tangerang



Lavon Swan City 5
Star Hotel



Lavon Swan City
Retail



Lavon Swan City
Cikupa Tangerang
Lake



Lavon Swan City
Cikupa ShopHouses

Beragam fasilitas lengkap akan dihadirkan dalam kawasan **kota baru Lavon Tangerang**, sebut saja :

- **Eco Corridor** dengan taman, danau, jalan khusus untuk pejalan kaki dan pengendara sepeda.
- **Club House** dengan facilities premium. Dibangun diatas

lahan seluas 4 hectare, dimana akan terdapat kolam renang, indoor dan outdoor playground, kids pool, tennis court, playground, gym, yoga room, multi purpose hall, reading room, entertainment room dan golf club.

- **Commercial area**, dengan luas 4,8 hector. Beragam retail arcade dengan lokasi dan view terbaik dan juga F&B Outlet tersedia.
- **Kedaton Golf Course**
- Akses mudah ke jalan tol menuju Jakarta
- Lavon Swan City berfungsi sebagai main transit hub di Tangerang.

Feature Utama LAVON SwanCity Cikupa

4 komponen utama yang membuat Lavon City Cikupa sebagai investasi properti yang sangat patut dipertimbangkan

1. **Strategis Location**, dimana memiliki akses langsung ke stasiun MRT dan dekat dengan tol akses Cikupa.
2. **Premium Specifications**, developer Lavon City memberikan spesifikasi premium dengan kualitas terbaik sesuai dengan standard international sehingga membuat ketangguhan dan ketahanan material dapat dipercaya.
3. **Eco Corridor**. Mengenalkan gaya hidup eco corridor kepada penghuni kota Lavon. Dengan Eco Corridor, jalanan terbagi sesuai dengan fungsinya. Main road section sebagai akses jalan utama; service access dan bicycle way dimana penghuni dapat menikmati mengendarai sepeda dengan nyaman.
4. **Good Transportation Infrastructure**, didukung dengan MRT hub yang terletak tepat didepan LAVON City sehingga memudahkan mobilitas penghuni ke kota lainnya. Beragam akses jalan tol juga tersedia sehingga memudahkan menuju ke Airport SOETA, Serpong dan Jakarta.

Cluster 1 ALLURA @ Lavon Swan City Tangerang



Lokasi Cluster Allura Lavon Swan City Cikupa



Site Plan Cluster Allura Lavon Swan City Cikupa



Site Plan Cluster Allura Lavon Swan City Cikupa

Segera launching penjualan rumah *cluster pertama Lavon Swan City* dengan nama **cluster ALLURA**. Dijual perdana rumah Lavon by Swan City @ Cikupa cluster Allura memiliki pilihan tipe unit :

1. **A Series**, dimana LT / LB : 66 m² / 79 m². Memiliki 2 lantai dengan 3 kamar dan 2 kamar mandi
2. **B Series**, dengan LT / LB : 77 m² / 93 m². Terdapat 2 lantai, 4 bedrooms dan 3 bathrooms.



Cluster Allura Lavon Swan City A Series



Denah Rumah Allura Lavon Swan City A Series



Cluster Allura Lavon Swan City B Series



Denah Rumah Allura Lavon Swan City B Series

Ruang dalam rumah cluster Allura di design secara effective dan efficient dimana memberikan:

- **Comfort & Large**, setiap ruang kamar tidur memiliki jendela untuk memberikan cahaya alami dan udara segar masuk kedalam ruangan. Ukuran kamar tidur dibuat minimal 2.7 x 3 meter untuk kenyamanan.
- **Bright & Fresh**, setiap kamar mandi dibuat dengan ventilasi untuk sirkulasi udara dan pencahayaan terbaik.
- **Golden 90 Degree Triangle**, memastikan aktifitas di dapur (persiapan memasak, mencuci, dll) dapat dilakukan secara efektif sehingga meminimalkan penggunaan hood atau dapat dihilangkan.
- **Vertical Volume Advantages**, ketinggian ceiling rumah Lavon dibuat setinggi 3,2 meter, lebih tinggi dibandingkan produk rumah lain.
- **More Efficient**, pada ruang tamu, ruang makan dan transition room didesign sedemikian rupa sehingga cahaya matahari dapat masuk. Setiap ruangan dimaksimalkan sehingga optimal.

Fasilitas Cluster Allura Lavon Swan City

Guna memberikan nyaman hidup bagi penghuni, **cluster rumah Allura Lavon Swan City dilengkapi dengan fasilitas :**

- Keamanan 24 jam surveillance camera & fire system, security personel dan double gate system.
- Maintenance untuk plant & sanitation, infrastructure dan home care unit
- Shuttle bus service

Price List Harga Rumah Allura Lavon Swan City

Saat ini price list harga rumah cluster Allura Lavon City Tangerang belum keluar secara resmi.

Segera hubungi **sales marketing in-house Lavon SwanCity Tangerang** untuk membeli rumah baru di Cikupa sekarang dengan harga perdana.

 <p>SALES marketing </p> <p>JULIO</p> <p>0878 0877 1308</p> <p>Hp / WA</p> <p>julio.properti@gmail.com</p>	
	

Tonton video rumah cluster Allura Lavon SwanCity di YouTube:

Disclaimer :

Kami percaya bahwa semua informasi diatas benar adanya, namun harap diingat bahwa semua data yang diatas hanya bersifat ilustrasi saja dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu. Mohon anda hubungi sales marketing rumah Lavon Swan City diatas untuk mendapatkan informasi terbaru.