

Apartemen Parahyangan Residences di Ciumbuleuit Bandung

Apartemen Parahyangan Residences di Ciumbuleuit Bandung

Dibangun diatas lahan seluas + 1.1 hektar dengan +30% area tanah digunakan untuk Green Area.

[nggallery id=1]

Apartemen yang akan didirikan di jalan Ciumbuleuit No.125, Bandung ini terdiri dari dua tower :

1. **Tower Pangrango** (25 lantai, 1.318 unit)

Tipe unit yang disediakan : tipe studio, tipe 1 bedroom, 2 bedroom, 3 bedroom.

2. **Tower Papandayan** (17 lantai, 204 unit)

Tipe unit yang disediakan : tipe studio, 2 bedroom, 3 bedroom.

Total unit dari ke-2 tower tersebut adalah 1.522 unit.

Ukuran Luas Unit berdasarkan tipe sebagai berikut :

* Type Studio / Deluxe => 24 m2 – 26 m2

* Type 1 Bedroom / Superior => 29 m2 – 34 m2

* Type 2 Bedroom / Executive => 41 m2 – 44 m2

* Type 3 Bedroom / Suite => 52 m2

[nggallery id=2]

Gambar Unit Apartemen Parahyangan Residences Bandung

Pilihan View / pemandangan untuk unit ada City view, mountain view dan Pool view.

Komposisi lantai dari *apartemen Parahyangan Residences*

ciumbuleuit ini adalah :

- * 4 lantai basement untuk area parkir, dengan penghubung tower 1 dengan lainnya.
- * lantai lower ground untuk pusat perkantoran dan pertokoan
- * lantai groundfloor untuk lobi.

Fasilitas yang akan disediakan di **Parahyangan Residences** meliputi :

- * Cliff view F&B area
- * Pool (lagoon pool + infinity pool + kid's pool)
- * 3 on 3 basketball half court
- * Fitness center
- * Mini futsal
- * Jogging hill track
- * Rooftop garden
- * Amphitheather
- * Access card
- * F&B area dan
- * CCTV Camera.

Lingkungan sekitar **apartemen ciumbuleuit Parahyangan Residences** dikelilingi oleh berbagai tempat wisata seperti wisata kuliner, cafe-cafe di Dago dan Lembang, wisata belanja mall dan Factory Outlet disekitar Cihampelas, Riau dan wisata alam : Moko, Tangkuban Perahu, Huta Juanda, Maribaya, Kawah Putih, Situ Patenggang.

Dari Parahyangan Residences Anda dapat mencapai kawasan Factory Outlet Setiabudi dan Cihampelas hanya dalam 5 menit, kawasan cafe resto dan wisata alam di Dago Pakar dalam 10 menit, kawasan Lembang hanya dalam 15 menit, dengan akses yang sangat mudah dicapai dari Tol Pasteur, yaitu melalui Jalan Cipaganti dan Jalan Dago.

[nggallery id=3]

Gambar Peta dan Lokasi Apartemen Parahyangan Residences Bandung

Mulai dpassarkan : April 2012

Rencana Launching : 1-September-2012

Ground Breaking : Oktober-2012

Soft Launching : Pertengahan Oktober 2012

Rencana Serah Terima : Desember 2014 (Tower Pangrango)
Maret 2015 (Tower Papandayan)

Kisaran harga : 400 juta s/d 900 juta per unit.

Nilai utama dari Apartemen Parahyangan Residences untuk investasi sewa apartemen :

Lokasi yang dekat dengan area pendidikan di kota Bandung, seperti :

- Jarak hanya 50 m dari Universitas Parahyangan
- 350 meter dari Universitas ITB dan UNPAD
- dekat dengan Universitas ENHAI dan Maranatha.

[nggallery id=4]

Gambar Show Unit Apartemen Parahyangan Residences Bandung

Peningkatan harga nilai properti ini dari mulai dipasarkan pada bulan April 2012 sampai bulan September 2012 adalah 25% sampai 30%.

Price list Apartemen Parahyangan Residences per bulan September 2012 dapat dilihat disini.

Website : www.parahyanganresidences.com